

Уважаемые жители дома № 68 улицы Гагарина!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2020 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2020
1	Содержание жилья	77 810,58	313 418,34	18 549,63	294 868,71	294 868,71	96 360,21
2	Текущий ремонт	42 052,70	178 602,00	10 631,52	167 970,48	138 364,96	52 684,22
3	ТО ВДГО	6 553,51	27 815,04	1 652,92	26 162,12	26 162,12	8 206,43
4	Водоснабжение ОДН	423,92	1 952,64	132,00	1 820,64	1 820,64	555,92
5	Водоотведение ОДН	229,56	1 074,12	73,16	1 000,96	1 000,96	302,72
6	Электроэнергия ОДН	4 137,64	17 920,26	1 088,65	16 831,61	16 831,61	5 226,29
	ИТОГО	131 207,91	540 782,40	32 127,88	508 654,52	479 049,00	163 335,79

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

94,06%

508 654,52р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2020 год

1	Уборка территории	82 269,37
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	11 391,94
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	25 573,26
4	Проведение дератизации, дезинсекции	2 026,09
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	5 314,33
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	30 359,44
7	Материалы на содержание жилья	1 497,33
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	38 463,01
9	Услуги сантехнической службы	48 357,51
10	Услуги службы энергетиков	9 597,21
11	Услуги службы общестроительных работ	21 257,32
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	3 787,47
13	Уборка подъездов	14 974,43
	ИТОГО	294 868,71

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2020 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2020 г.	95 665,21р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2020 г.	178 602,00р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2020 г.	138 364,96р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2020 г.	3 361,73р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2021 г.	139 263,98р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Поверка приборов коммерческого учета тепловой энергии в 2019 году	2700
2	январь	Монтаж трубопровода для слива системы отопления в т/узле подъезд №2	3 570,68
3	март	Ремонт мягкой кровли	80 129,49
4	апрель	Ремонт водосточных труб	4 815,13
5	май	Ограждение газонов из труб	17 767,33
6	июль	Подготовка к опрессовке а т/узле	1 416,92
7	сентябрь	Поверка прибора учета тепловой энергии	17 100,00
8	ноябрь	Установка прожекторов уличных светодиодных подъезд № 1 з	10 865,41
Итого:			138 364,96

ИТОГИ за 2020 год по состоянию на 01.01.2021 г

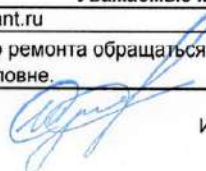
ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

-24 071,81р.

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев