

Уважаемые жители дома № 8 улицы Гагарина!  
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2020 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2020
1	Содержание жилья	107 092,37	434 813,43	13 716,68	421 096,75	421 096,75	120 809,05
2	Текущий ремонт	57 013,79	247 778,85	8 274,89	239 503,96	500 755,10	65 288,68
5	Отопление, ГВС	0,00		0,00		0,00	0,00
6	ТО ВДГО	8 885,41	38 588,55	1 284,50	37 304,05	37 304,05	10 169,91
5	Водоснабжение ОДН	573,84	2 708,88	114,64	2 594,24	2 594,24	688,48
6	Водоотведение ОДН	310,63	1 490,37	64,05	1 426,32	1 426,32	374,68
7	Электроэнергия ОДН	1 245,30	7 543,82	788,43	6 755,39	6 755,39	2 033,73
<b>ИТОГО</b>		<b>175 121,34</b>	<b>732 923,90</b>	<b>24 243,19</b>	<b>708 680,71</b>	<b>969 931,85</b>	<b>199 364,53</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ**

96,69%

708 680,71р.

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2020 год**

1	Уборка территории	117 991,16
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	16 338,31
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	36 677,54
4	Проведение дератизации, дезинсекции	2 905,79
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	7 621,91
6	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	43 541,32
7	Материалы на содержание жилья	2 148,24
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	55 163,70
9	Услуги сантехнической службы	69 354,67
10	Услуги службы энергетиков	11 959,22
11	Услуги службы общестроительных работ	30 487,37
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	5 431,77
13	Уборка подъездов	21 475,75
<b>ИТОГО</b>		<b>421 096,75</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2020 год**

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2020 г.	330 671,41р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2020 г.	247 778,85р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2020 г.	500 755,10р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2020 г.	3 361,73р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2021 г.	81 056,89р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	март	Ремонт водосточных труб	1 244,57
2	апрель	Ремонт межпанельных швов -236 м; Утепление наружных стен-184 кв.м ( Торец подъезда № 4)	492 600,00
3	июнь	Ремонт водосточных труб	6 910,53
<b>Итого:</b>			<b>500 755,10</b>

**ИТОГИ за 2020 год по состоянию на 01.01.2021 г**

**ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет**

**-118 307,64р.**

**Уважаемые жители!**

1.	Отчеты размещены на сайте <a href="http://alcomgarant.ru">alcomgarant.ru</a>
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев