

Уважаемые жители дома № 2А улицы Ялтинской!  
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств  
по Вашему дому за 2020 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2019	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2020
1	Содержание жилья	48 850,99	367 231,08	11 459,83	355 771,25	355 771,25	60 310,82
2	Текущий ремонт	26 606,58	209 266,98	6 603,98	202 663,00	68 783,11	33 210,56
3	ТО ВДГО	4 145,54	32 590,86	1 025,91	31 564,95	31 564,95	5 171,45
4	Водоснабжение ОДН	333,77	2 807,22	104,05	2 703,17	2 703,17	437,82
5	Водоотведение ОДН	181,70	1 544,58	57,34	1 487,24	1 487,24	239,04
6	Электроэнергия ОДН	267,75	2 113,82	109,81	2 004,01	2 004,01	377,56
<b>ИТОГО</b>		<b>80 386,33</b>	<b>615 554,54</b>	<b>19 360,92</b>	<b>596 193,62</b>	<b>462 313,73</b>	<b>99 747,25</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ** 96,85% 596 193,62р.

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2020 год**

1	Уборка территории	99 686,87
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	13 803,50
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	30 988,18
4	Проведение дератизации, дезинсекции	2 455,04
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	6 439,33
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	36 786,85
7	Материалы на содержание жилья	1 813,11
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	46 605,74
9	Услуги сантехнической службы	58 595,26
10	Услуги службы энергетиков	10 103,93
11	Услуги службы общестроительных работ	25 757,52
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 588,95
13	Уборка подъездов	18 146,97
<b>ИТОГО</b>		<b>355 771,25</b>

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2020 год  
**ПЕРЕРАСХОД** средств по текущему ремонту на 01.01.2020 г. -10 807,84р.  
**НАЧИСЛЕНО** средств на текущий ремонт за 2020 г. 209 266,98р.  
**ВЫПОЛНЕНО** работ по текущему ремонту в 2020 г. 68 783,11р.  
**НАЧИСЛЕНО** средств за размещение оборудования связи в 2020 г. 6 768,77р.  
**Плановый ОСТАТОК** средств по состоянию на 01.01.2021 г. 136 444,80р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Проверка приборов коммерческого учета тепловой энергии в 2019 году	2 700,00
2	май	Замена стояка канализации кв.57	4 342,05
3	май	Замена запорной арматуры системы отопления кв.12	2 356,40
4	июль	Ремонт системы электроснабжения на фасаде	8 036,47
5	сентябрь	Проверка прибора учета тепловой энергии	15 900,00
6	сентябрь	Ремонт крыльца подъезд №3	25 600,31
7	ноябрь	Замена стояка канализации кв.2,3, подвал	7 759,35
8	декабрь	Устройство противоскользящего покрытия крыльца подъезд № 3	2 088,53
<b>Итого:</b>			<b>68 783,11</b>

**ИТОГИ за 2020 год по состоянию на 01.01.2021 г**

**ОСТАТОК СРЕДСТВ** по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 36 697,55р.

**Уважаемые жители!**

1.	Отчеты размещены на сайте <a href="http://alcomgarant.ru">alcomgarant.ru</a>
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев