

Уважаемые жители дома № 4 улицы Ялтинской!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2020 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2020
1	Содержание жилья	61 779,02	458 590,26	-1 401,23	459 991,49	459 991,49	60 377,79
2	Текущий ремонт	33 922,15	261 328,08	-532,46	261 860,54	353 729,04	33 389,69
3	ГВС ОДН	1 193,71	9 312,77	12,72	9 300,05	9 300,05	1 206,43
4	ТО ВДГО	5 285,61	40 698,60	-86,12	40 784,72	40 784,72	5 199,49
5	Водоснабжение ОДН	252,16	2 077,26	10,84	2 066,42	2 066,42	263,00
6	Водоотведение ОДН	273,91	2 279,70	12,84	2 266,86	2 266,86	286,75
7	Электроэнергия ОДН	4 941,84	39 233,77	467,97	38 765,80	38 765,80	5 409,81
	ИТОГО	107 648,40	813 520,44	-1 515,44	815 035,88	906 904,38	106 132,96

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 100,19% 815 035,88р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2020 год

1	Уборка территории	128 889,77
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	17 847,65
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	40 065,20
4	Проведение дератизации, дезинсекции	3 173,88
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	8 325,93
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	47 562,84
7	Материалы на содержание жилья	2 345,10
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	60 258,96
9	Услуги сантехнической службы	75 760,52
10	Услуги службы энергетиков	13 063,64
11	Услуги службы общестроительных работ	33 303,61
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	5 934,03
13	Уборка подъездов	23 460,36
	ИТОГО	459 991,49

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2020 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2020 г.	265 950,86р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2020 г.	261 328,08р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2020 г.	353 729,04р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2020 г.	6 768,77р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2021 г.	180 318,67р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Замена стояка канализации кв.47	4 046,41
2	апрель	Замена запорной арматуры системы ГВС кв.55	2 197,98
3	июнь	Замена стояка канализации кв.35	2 189,65
4	сентябрь	Замена стояков ХВС, ГВС, канализации кв.2,4,7,10,13,16	89 724,34
5	сентябрь	Замена розлива ГВС подвал	255 570,66
Итого:			353 729,04


ИТОГИ за 2020 год по состоянию на 01.01.2021 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 74 185,71р.

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"


И.Н. Сухарев