

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2020 года

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2020
1	Содержание жилья	47 225,51	375 149,58	431,39	374 718,19	374 718,19	47 656,90
2	Текущий ремонт	26 329,48	213 779,40	582,59	213 196,81	379 450,46	26 912,07
3	ГВС ОДН	1 441,76	11 851,75	75,26	11 776,49	11 776,49	1 517,02
4	ТО ВДГО	4 102,86	33 293,58	87,53	33 206,05	33 206,05	4 190,39
5	Водоснабжение ОДН	307,31	2 656,14	29,92	2 626,22	2 626,22	337,23
6	Водоотведение ОДН	337,31	2 939,34	35,06	2 904,28	2 904,28	372,37
7	Электроэнергия ОДН	468,32	2 675,31	-137,23	2 812,54	2 812,54	331,09
	ИТОГО	80 212,55	642 345,10	1 104,52	641 240,58	807 494,23	81 317,07

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

99,83%

641 240,58р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2020 год

1	Уборка территории	104 996,25
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	14 538,87
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	32 637,81
4	Проведение дератизации, дезинсекции	2 585,41
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	6 782,26
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	38 745,57
7	Материалы на содержание жилья	1 911,45
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	49 088,20
9	Услуги сантехнической службы	61 716,11
10	Услуги службы энергетиков	10 642,05
11	Услуги службы общестроительных работ	27 129,48
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 834,13
13	Уборка подъездов	19 110,60
	ИТОГО	374 718,19

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2020 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2020 г.	129 372,96р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2020 г.	213 779,40р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2020 г.	379 450,46р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2020 г.	6 768,77р.
Плановый ПЕРЕРАСХОД средств по состоянию на 01.01.2021 г.	-29 529,33р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Проверка приборов коммерческого учета тепловой	2 700,00
2	март	Замена стояка ХВС в сан/узле кв.45,47,50,53,56	29 041,58
3	апрель	Монтаж трубы для полива подъезд №3	12 016,32
4	июнь	Замена розлива ГВС в подвале	335 692,56
Итого:			379 450,46

ИТОГИ за 2020 год по состоянию на 01.01.2021 г

ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

-110 846,40р.

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев