

Уважаемые жители дома № 163 проспекта Карла Маркса!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2020 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2020
1	Содержание жилья	69 335,94	451 765,50	7 667,43	444 098,07	444 098,07	77 003,37
2	Текущий ремонт	38 266,02	257 439,36	4 945,25	252 494,11	97 249,31	43 211,27
4	ТО ВДГО	5 962,88	40 093,20	765,62	39 327,58	39 327,58	6 728,50
5	Водоснабжение ОДН	448,46	3 198,90	88,33	3 110,57	3 110,57	536,79
6	Водоотведение ОДН	245,03	1 760,28	49,35	1 710,93	1 710,93	294,38
7	Электрэнергия ОДН	2 643,70	12 632,78	-230,50	12 863,28	12 863,28	2 413,20
ИТОГО		116 902,03	766 890,02	13 285,48	753 604,54	598 359,74	130 187,51

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 98,27% 753 604,54р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2020 год		
1	Уборка территории	124 435,94
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	17 230,71
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	38 681,27
4	Проведение дератизации, дезинсекции	3 064,18
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	8 038,33
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	45 920,15
7	Материалы на содержание жилья	2 265,69
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	58 176,73
9	Услуги сантехнической службы	73 142,99
10	Услуги службы энергетиков	12 612,41
11	Услуги службы общестроительных работ	32 152,57
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	5 728,35
13	Уборка подъездов	22 648,75
ИТОГО		444 098,07

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2020 год		
ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2020 г.		136 442,87р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2020 г.		257 439,36р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2020 г.		97 249,31р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2020 г.		3 361,73р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2021 г.		299 994,65р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Проверка приборов коммерческого учета тепловой энергии в 2019 году	10 000,00
2	февраль	Замена стояка отопления кв.53	4 549,31
3	сентябрь	Установка окон ПВХ подъезд №3	82 700,00
Итого:			97 249,31

ИТОГИ за 2020 год по состоянию на 01.01.2021 г
ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 169 807,14р.

Уважаемые жители!

- Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
- По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев