

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 97

4134,6 м²
Кол-во прожив. - 166 чел.

Уважаемые жители дома № 165 проспекта Карла Маркса!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2020 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2020	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2020
1	Содержание жилья	109 180,95	740 258,76	12 092,53	728 166,23	728 166,23	121 273,48
2	Текущий ремонт	58 645,94	411 310,50	6 944,12	404 366,38	160 038,39	65 590,08
3	Горячая вода ОДН	1 928,26	13 698,76	282,22	13 416,54	13 416,54	2 210,48
4	ТО ВДГО	7 392,35	51 848,10	874,44	50 973,66	50 973,66	8 266,79
5	Водоснабжение ОДН	397,93	2 977,74	71,80	2 905,94	2 905,94	469,73
6	Водоотведение ОДН	438,04	3 306,24	80,18	3 226,06	3 226,06	518,22
7	Электроэнергия ОДН	18 818,94	132 688,80	2 320,96	130 367,84	130 367,84	21 139,90
	ИТОГО	196 802,41	1 356 088,90	22 666,25	1 333 422,65	1 089 094,66	219 468,66

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИИ

98,33%

1 333 422,65р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2020 год

1	Уборка территории	160 998,02
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	22 281,28
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги)	60 437,86
4	Проведение дератизации, дезинсекции	5 971,01
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	9 904,52
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	70 850,53
7	Материалы на содержание жилья	7 935,11
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	79 734,23
9	Услуги сантехнической службы	77 258,57
10	Услуги службы энергетиков	16 310,78
11	Услуги службы общестроительных работ	39 612,39
12	Уборка м/проводов	109 952,85
13	Техническое обслуживание и диагностика лифтов	22 281,28
14	Обслуживание общедомовых приборов учета	44 637,80
15	Уборка подъездов	728 166,23
	ИТОГО	

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2020 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2020 г.	620 551,62р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2020 г.	411 310,50р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2020 г.	160 038,39р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2020 г.	3 361,73р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2021 г.	875 185,46р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Проверка приборов коммерческого учета тепловой энергии в 2019 году	3 800,00
2	февраль	Устройство плитки в подъезде № 1,2	102 107,85
3	май	Замена несущих канатов кабина-противовес на лифте подъезд № 1	18 176,00
4	июнь	Монтаж поливочного выпуска подъезд № 2	19 742,44
5	июль	Спиливание деревьев и вывоз мусора	16 212,10
	Итого:		160 038,39

ИТОГИ за 2020 год по состоянию на 01.01.2021 г

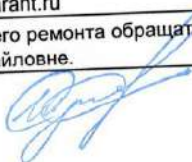
ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

655 716,80р.

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев