

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 109

4054,9 м²
Кол-во прожив. - 181 чел.

Уважаемые жители дома № 193А проспекта Карла Маркса!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2020 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2021
1	Содержание жилья	99 873,02	817 954,02	3 943,95	814 010,07	814 010,07	103 816,97
2	Текущий ремонт	48 307,93	403 383,42	2 331,77	401 051,65	60 969,69	50 639,70
3	Горячая вода ОДН	2 948,47	24 934,09	228,94	24 705,15	24 705,15	3 177,41
5	ТО ВДГО	6 089,33	50 848,62	293,37	50 555,25	50 555,25	6 382,70
6	Водоснабжение ОДН	622,08	5 516,10	70,99	5 445,11	5 445,11	693,07
7	Водоотведение ОДН	679,00	6 066,60	80,58	5 986,02	5 986,02	759,58
8	Электроснабжение ОДН	18 725,59	157 127,58	1 002,05	156 125,53	156 125,53	19 727,64
	ИТОГО	177 245,42	1 465 830,43	7 951,65	1 457 878,78	1 117 796,82	185 197,07

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 99,46% 1 457 878,78р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2020 год

1	Уборка территории	169 557,95
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	22 141,63
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги)	59 503,75
4	Проведение дератизации, дезинсекции	5 372,42
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	9 848,19
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	70 330,40
7	Материалы на содержание жилья	9 767,68
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	76 679,21
9	Услуги сантехнической службы	98 332,42
10	Услуги службы энергетиков	22 629,63
11	Услуги службы общестроительных работ	39 805,52
12	Уборка м/проводов	56 492,06
13	Техническое обслуживание и диагностика лифтов	100 286,60
14	Обслуживание общедомовых приборов учета	27 024,76
15	Уборка подъездов	46 237,85
	ИТОГО	814 010,07

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2020 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2020 г. 287 911,15р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2020 г. 403 383,42р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2020 г. 60 969,69р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2020 г. 6 768,77р.
Планный ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2021 г. 637 093,65р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	февраль	Проверка счетчиков ОДПУ по ХВС	6 000,00
	март	Замена стояка ХВС кв.50,54	4 993,12
2	март	Ремонт поручня подъезд № 1	483,70
3	май	Монтаж поливочного выпуска	11 736,30
4	август	Устройство мягкой кровли кв.49	37 756,57
		Итого:	60 969,69

ИТОГИ за 2020 год по состоянию на 01.01.2021 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 451 896,58р.

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев