

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 100

4581,4 м2
Кол-во прожив. - 227 чел.

Уважаемые жители дома № 10/1 проезда Георгия Митирева!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2020 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2020
1	Содержание жилья	81 702,86	648 759,74	-9 953,49	658 713,23	658 713,23	71 749,37
2	Текущий ремонт	45 471,35	368 865,60	-4 876,17	373 741,77	206 683,14	40 595,18
3	Горячая вода ОДН	2 239,96	18 394,24	-172,76	18 567,00	18 567,00	2 067,20
4	ТО ВДГО	7 086,09	57 446,83	-765,72	58 212,35	58 212,35	6 320,37
5	Водоснабжение ОДН	488,93	4 215,51	-18,72	4 234,23	4 234,23	470,21
6	Водоотведение ОДН	531,06	4 614,39	-17,46	4 631,85	4 631,85	513,60
7	Электроэнергия ОДН	5 091,82	41 490,66	-521,07	42 011,73	42 011,73	4 570,75
	ИТОГО	142 612,07	1 143 786,77	-16 325,39	1 160 112,16	993 053,53	126 286,68

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

101,43%

1 160 112,16р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2020 год

1	Уборка территории	184 196,21
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	25 505,80
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	57 369,96
4	Проведение дератизации, дезинсекции	4 562,11
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	11 892,09
6	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	68 058,66
7	Материалы на содержание жилья	3 419,30
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	86 156,16
9	Услуги сантехнической службы	108 125,20
10	Услуги службы энергетиков	19 426,76
11	Услуги службы общестроительных работ	47 824,34
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	8 539,49
13	Уборка подъездов	33 637,15
	ИТОГО	658 713,23

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2020 год

ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту на 01.01.2020 г.	-17 795,61р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2020 г.	368 865,60р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2020 г.	206 683,14р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2020 г.	3 361,73р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2021 г.	147 748,58р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Поверка приборов коммерческого учета тепловой энергии в 2019 году	1 900,00
2	январь	Поверка счетчиков ОДПУ ХВС	6 000,00
3	май	Ремонт системы электроснабжения подъезд № 3	16 076,08
4	июнь	Ремонт подъезда №3	132 982,42
5	июнь	Установка лавки при входе в подъезд №3	8 340,45
6	июль	Установка почтовых ящиков подъезд № 3	8 611,54
7	октябрь	Спиливание деревьев и вывоз мусора подъезд № 1,5	16 333,24
8	ноябрь	Установка светильников подъезд № 6	16 439,41
	Итого:		206 683,14

ИТОГИ за 2020 год по состоянию на 01.01.2021 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

21 461,90р.

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев