

Оплачиваемая площадь, кв. м
Кол-во л/счетов - 65

2683,6 м²
Кол-во прожив. - 130 чел.

Уважаемые жители дома № 14 проезда Георгия Митирева!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2020 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2020
1	Содержание жилья	46 024,51	379 193,64	7 397,07	371 796,57	371 796,57	53 421,58
2	Текущий ремонт	25 840,04	216 083,52	4 227,59	211 855,93	155 908,78	30 067,63
3	ТО ВДГО	4 026,79	33 652,50	655,63	32 996,87	32 996,87	4 682,42
4	Водоснабжение ОДН	303,31	2 684,70	68,52	2 616,18	2 616,18	371,83
5	Водоотведение ОДН	165,82	1 477,38	37,90	1 439,48	1 439,48	203,72
6	Электроэнергия ОДН	1 048,99	13 438,79	682,73	12 756,06	12 756,06	1 731,72
	ИТОГО	77 409,46	646 530,53	13 069,44	633 461,09	577 513,94	90 478,90

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 97,98% 633 461,09р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2020 год

1	Уборка территории	104 177,26
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	14 425,33
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	32 383,42
4	Проведение дератизации, дезинсекции	2 565,59
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	6 729,43
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	38 443,82
7	Материалы на содержание жилья	1 896,51
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	48 705,19
9	Услуги сантехнической службы	61 234,83
10	Услуги службы энергетиков	10 558,80
11	Услуги службы общестроительных работ	26 918,07
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 796,02
13	Уборка подъездов	18 962,30
	ИТОГО	371 796,57

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2020 год
 ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2020 г. 97 195,88р.
 НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2020 г. 216 083,52р.
 ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2020 г. 155 908,78р.
 НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2020 г. 3 361,73р.
 Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2020 г. 160 732,35р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Ремонт подъезда №1	80 373,55
2	январь	Замена тамбурной двери, подъезд № 1	37 400,00
3	январь	Проверка приборов коммерческого учета тепловой энергии в 2019 году	2 700,00
4	сентябрь	Замена стояка системы отопления на кухне кв.2,6, парикмахерская	19 135,23
5	сентябрь	Проверка прибора учета тепловой энергии	16 300,00
	Итого:		155 908,78

ИТОГИ за 2020 год по состоянию на 01.01.2021 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 70 253,45р.

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращайтесь по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев