

Оплачиваемая площадь, кв.м  
Кол-во л/счетов - 40

2139,8 м2  
Кол-во прожив. - 106 чел.

Уважаемые жители дома № 3А улицы Печерской!  
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлениях и расходах финансовых средств  
по Вашему дому за 2020 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2020	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2020
1	Содержание жилья	33 414,08	302 312,40	8 571,33	293 741,07	293 741,07	41 985,41
2	Текущий ремонт	18 658,36	172 272,99	5 216,11	167 056,88	24 300,00	23 874,47
3	ГВС ОДН	655,71	6 124,41	212,54	5 911,87	5 911,87	868,25
4	ТО ВДГО	2 907,44	26 829,42	809,22	26 020,20	26 020,20	3 716,66
5	Водоснабжение ОДН	140,72	1 369,56	53,85	1 315,71	1 315,71	194,57
6	Водоотведение ОДН	155,16	1 516,53	60,09	1 456,44	1 456,44	215,25
7	Электроэнергия ОДН	4 352,01	40 335,30	1 248,09	39 087,21	39 087,21	5 600,10
	<b>ИТОГО</b>	<b>60 283,48</b>	<b>550 760,61</b>	<b>16 171,23</b>	<b>534 589,38</b>	<b>391 832,50</b>	<b>76 454,71</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ**

**97,06%**

**534 589,38р.**

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2020 год**

1	Уборка территории	82 306,31
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	11 397,40
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	25 585,10
4	Проведение дератизации, дезинсекции	2 026,89
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	5 317,04
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	30 372,28
7	Материалы на содержание жилья	1 498,68
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	38 479,93
9	Услуги сантехнической службы	48 379,50
10	Услуги службы энергетиков	8 342,33
11	Услуги службы общестроительных работ	21 267,06
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	3 789,55
13	Уборка подъездов	14 979,00
	<b>ИТОГО</b>	<b>293 741,07</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2020 год**

ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту на 01.01.2020 г.	-274 848,45р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2020 г.	172 272,99р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2020 г.	24 300,00р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2020г.	3 361,73р.
Планный ПЕРЕРАСХОД средств по состоянию на 01.01.2021 г.	-123 513,73р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	ноябрь	Ремонт межпанельных швов, утепление наружных стен фасада швы-54 кв.м, кв.15	24 300,00
<b>Итого:</b>			<b>24 300,00</b>

**ИТОГИ за 2020 год по состоянию на 01.01.2021 г**

**ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет -199 968,44р.**

**Уважаемые жители!**

1.	Отчеты размещены на сайте <a href="http://alcomgarant.ru">alcomgarant.ru</a>
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев