

Оплачиваемая площадь, кв. м
Кол-во л/счетов - 16

591,7 м²
Кол-во прожив. - 24 чел.

Уважаемые жители дома № 47 улицы Печерской!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2020 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2020
1	Содержание жилья	10 549,61	83 584,26	-1 720,79	85 305,07	85 305,07	8 828,82
2	Текущий ремонт	5 983,38	47 630,59	-952,11	48 582,70	90 930,12	5 031,27
3	ТО ВДГО	932,32	7 417,91	-149,07	7 566,98	7 566,98	783,25
4	Водоснабжение ОДН	59,24	497,19	-5,20	502,39	502,39	54,04
5	Водоотведение ОДН	32,47	273,56	-2,75	276,31	276,31	29,72
6	Электроэнергия ОДН	170,31	1 637,69	38,93	1 598,76	1 598,76	209,24
ИТОГО		17 727,33	141 041,22	-2 790,99	143 832,21	186 179,63	14 936,34

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 101,98% 143 832,21р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2020 год

1	Уборка территории	23 902,41
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	3 309,80
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	7 430,02
4	Проведение дератизации, дезинсекции	588,65
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	1 544,04
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	8 820,52
7	Материалы на содержание жилья	435,06
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	11 174,97
9	Услуги сантехнической службы	14 049,71
10	Услуги службы энергетиков	2 422,65
11	Услуги службы общестроительных работ	6 176,10
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	1 100,44
13	Уборка подъездов	4 350,70
ИТОГО		85 305,07

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2020 год

ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту на 01.01.2020 г. 25 972,37р.
НАЧИСЛЕНО средств по текущему ремонту за 2020 г. 47 630,59р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2020 г. 90 930,12р.
Планный ПЕРЕРАСХОД средств по состоянию на 01.01.2021 г. -17 327,16р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Замена стояков системы отопления кв.11	19 470,06
2	январь	Замена стояка ХВС подъезд № 1 подвал	6 911,62
3	февраль	Замена стояка отопления кв.16	4 242,08
4	февраль	Замена стояка ХВС, участка розлива ХВС	20 635,00
5	март	Ремонт козырьков и поручней подъезды № 1,2	6 532,60
6	июнь	Замена стояков системы отопления кв.16	4 649,95
7	ноябрь	Замена стояка системы отопления кв.10	3 403,00
8	ноябрь	Замена стояка системы отопления подъезд № 1	6 334,65
9	ноябрь	Замена стояка системы ХВС подъезд №1, подвал	10 851,87
10	декабрь	Утепление ввода системы отопления	7 899,29
Итого:			90 930,12

ИТОГИ за 2020 год по состоянию на 01.01.2021 г

ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет -32 263,50р.

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ»



И.Н. Сухарев