

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 64

2822,3 м2
Кол-во прожив. - 69 чел.

Уважаемые жители дома № 50 улицы Революционной!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2020 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2020
1	Содержание жилья		267 580,88	34 744,28	232 836,60	232 836,60	34 744,28
2	Текущий ремонт		152 484,31	19 799,78	132 684,53	272 749,11	19 799,78
3	ГВС, ОДН		7 496,69	970,97	6 525,72	6 525,72	970,97
4	ТО ВДГО		23 740,80	3 082,08	20 658,72	20 658,72	3 082,08
5	Водоснабжение ОДН		1 741,64	224,58	1 517,06	1 517,06	224,58
6	Водоотведение ОДН		1 903,04	245,30	1 657,74	1 657,74	245,30
7	Электроэнергия ОДН		15 473,72	1 497,28	13 976,44	13 976,44	1 497,28
	ИТОГО		470 421,08	60 564,27	409 856,81	549 921,39	60 564,27

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 87,13% 409 856,81р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2020 год

1	Уборка территории	65 240,76
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	9 034,00
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	20 280,06
4	Проведение дератизации, дезинсекции	1 606,46
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	4 214,34
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	24 075,40
7	Материалы на содержание жилья	1 187,55
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	30 501,55
9	Услуги сантехнической службы	38 348,31
10	Услуги службы энергетиков	6 612,51
11	Услуги службы общестроительных работ	16 857,26
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	3 003,47
13	Уборка подъездов	11 874,93
	ИТОГО	232 836,60

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2020 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2020 г.	152 484,31р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2020 г.	272 749,11р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2020 г.	8 035,73р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2020 г.	-112 229,07р.
Плановый ПЕРЕРАСХОД средств по состоянию на 01.01.2021 г.	

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	июль	Замена стояка ХВС, ГВС кв.34,38	18 041,23
2	август	монтаж поливочного выпуска подъезд № 3	7 334,16
3	август	Ремонт шиферной кровли кв.30,31,46,47,62	156 134,24
4	сентябрь	Замена узмерительных приборов в т/узле	12 590,98
5	октябрь	Замена участка розлива отопления почта, 1й этаж	11 839,30
6	октябрь	Замена участка розлива ХВС почта, 1й этаж подъезд № 3	17 054,05
7	октябрь	Замена стояка ГВС кв.16, чердак	13 233,82
8	декабрь	Замена лежачка канализации подъезд № 3	18 589,47
9	декабрь	Замена стояка ХВС, ГВС кв.54,58	17 931,86
	Итого:		272 749,11

ИТОГИ за 2020 год по состоянию на 01.01.2021 г

ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет -172 793,34р.

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев