

Уважаемые жители дома № 11 улицы Саранской!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2020 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2020
1	Содержание жилья	43 285,08	382 429,38	19 177,74	363 251,64	363 251,64	62 462,82
2	Текущий ремонт	41 277,27	212 967,48	736,26	212 231,22	239 005,27	42 013,53
3	ГВС ОДН	2 410,03	12 764,50	94,61	12 669,89	12 669,89	2 504,64
4	ТО ВДГО	6 494,93	33 939,72	113,48	33 826,24	33 826,24	6 608,41
5	Водоснабжение ОДН	519,52	2 923,62	38,45	2 885,17	2 885,17	557,97
6	Водоотведение ОДН	561,67	3 200,22	44,47	3 155,75	3 155,75	606,14
7	Электроэнергия ОДН	3 738,88	9 933,51	-1 108,78	11 042,29	11 042,29	2 630,10
	ИТОГО	98 287,38	658 158,43	19 096,23	639 062,20	665 836,25	117 383,61

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 97,10% 639 062,20р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2020 год

1	Уборка территории	101 782,87
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	14 093,95
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	31 638,91
4	Проведение дератизации, дезинсекции	2 506,44
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	6 574,66
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	37 560,41
7	Материалы на содержание жилья	1 852,95
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	47 586,15
9	Услуги сантехнической службы	59 827,45
10	Услуги службы энергетиков	10 316,52
11	Услуги службы общестроительных работ	26 299,12
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 685,74
13	Уборка подъездов	18 526,47
	ИТОГО	363 251,64

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2020 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2020 г.	91 200,63р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2020 г.	212 967,48р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2020 г.	239 005,27р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2020 г.	6 768,77р.
Планный ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2021 г.	71 931,61р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Установка почтовых ящиков, устройство решетки	6 077,36
2	январь	Проверка приборов коммерческого учета тепловой энергии в 2019 году	1 900,00
3	июль	Ремонт входов в подъезды № 1,2,3,4	212 000,00
4	август	Подготовка к опрессовке в т/узле	6 188,27
5	октябрь	Замена стояка п/сушителя подъезд № 4	8 749,17
6	декабрь	Замена стояка системы отопления кв.45,49	4 090,47
	Итого:		239 005,27

ИТОГИ за 2020 год по состоянию на 01.01.2021 г

ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет -45 452,00р.

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Коряжиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев