

Оплачиваемая площадь, кв.м  
Кол-во л/счетов - 100

3373,4 м2  
Кол-во прожив. - 164 чел.

Уважаемые жители дома № 13 улицы Саранской!  
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств  
по Вашему дому за 2020 года

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2020
1	Содержание жилья	50 538,47	476 662,74	-1 177,16	477 839,90	477 839,90	49 361,31
2	Текущий ремонт	28 620,01	271 626,24	-490,66	272 116,90	54 288,27	28 129,35
3	ТО ВДГО	4 459,94	42 302,40	-80,85	42 383,25	42 383,25	4 379,09
4	Горячая вода, ОДН	1 903,62	18 272,32	38,04	18 234,28	18 234,28	1 941,66
5	Водоснабжение ОДН	421,09	4 183,50	22,87	4 160,63	4 160,63	443,96
6	Водоотведение ОДН	459,66	4 579,86	26,32	4 553,54	4 553,54	485,98
7	Электроэнергия ОДН	565,06	6 873,75	-519,19	7 392,94	7 392,94	45,87
	<b>ИТОГО</b>	<b>86 967,85</b>	<b>824 500,81</b>	<b>-2 180,63</b>	<b>826 681,44</b>	<b>608 852,81</b>	<b>84 787,22</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ** 100,26% 826 681,44р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2020 год

1	Уборка территории	133 890,72
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	18 540,07
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	41 619,24
4	Проведение дератизации, дезинсекции	3 296,92
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	8 648,89
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	49 408,23
7	Материалы на содержание жилья	2 438,13
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	62 597,48
9	Услуги сантехнической службы	78 700,56
10	Услуги службы энергетиков	13 570,63
11	Услуги службы общестроительных работ	34 595,78
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	6 163,96
13	Уборка подъездов	24 369,29
	<b>ИТОГО</b>	<b>477 839,90</b>

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2020 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2020 г.	284 024,31р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2020 г.	271 626,24р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2020 г.	54 288,27р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2020 г.	6 768,77р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2021 г.	508 131,05р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Проверка приборов коммерческого учета тепловой энергии в 2019 году	1 900,00
2	август	Подготовка к опрессовке в т/узле	6 188,27
3	октябрь	Изготовление и монтаж поручня на стойках. 16,5п/м	46 200,00
<b>Итого:</b>			<b>54 288,27</b>

**ИТОГИ за 2020 год по состоянию на 01.01.2021 г**

**ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 423 343,83р.**

**Уважаемые жители!**

1.	Отчеты размещены на сайте <a href="http://alcomgarant.ru">alcomgarant.ru</a>
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев