

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во счетов - 65

2825,69 м²
Кол-во прожив. - 133 чел.

Уважаемые жители дома № 15 улицы Саранской!

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» представляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2020 года

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2020	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2020
1	Содержание жилья	31 854,60	399 270,84	551,29	398 719,55	398 719,55	32 405,89
2	Текущий ремонт	18 142,69	227 524,32	324,50	227 199,82	303 931,76	18 467,19
3	ГВС ОДН	1 044,57	13 244,55	70,57	13 173,98	13 173,98	1 115,14
4	ТО ВДГО	2 827,10	35 434,44	47,29	35 387,15	35 387,15	2 874,39
5	Водоснабжение ОДН	234,00	3 052,44	23,31	3 029,13	3 029,13	257,31
6	Водоотведение ОДН	255,28	3 330,42	25,42	3 305,00	3 305,00	280,70
7	Электроснабжение ОДН	937,09	9 462,47	-178,68	9 641,15	9 641,15	758,41
ИТОГО		55 295,33	691 319,48	863,70	690 455,78	767 187,72	56 159,03

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

99,88%

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2020 год

1	Уборка территории	111 721,03
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	15 469,87
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	34 728,41
4	Проведение дератизации, дезинсекции	2 751,45
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	7 216,69
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	41 227,68
7	Материалы на содержание жилья	2 033,82
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	52 232,43
9	Услуги сантехнической службы	65 668,79
10	Услуги службы энергетиков	11 323,54
11	Услуги службы общестроительных работ	28 867,21
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	5 142,84
13	Уборка подъездов	20 335,79
ИТОГО		398 719,55

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2020 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2020 г.	188 305,01р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2020 г.	227 524,32р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2020 г.	303 931,76р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2020 г.	6 768,77р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2021 г.	118 666,34р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Поверка приборов коммерческого учета тепловой энергии в 2019 году	1 900,00
2	март	Реконструкция узла коммерческого учета тепловой энергии	84 564,53
3	март	Замена стояков ХВС, ГВС, канализации кв.10,14,15	13 847,77
4	апрель	Замена окон ПВХ подъезд № 1,2	118 000,00
5	июль	Сливание деревьев и вывоз мусора	38 994,17
6	август	Подготовка к опрессовке в т/узле	6 188,27
7	август	Восстановление штукатурного слоя крылец подъезд № 1,3,4	9 790,76
8	сентябрь	Замена стояков ХВС, канализации кв.34,38,39,42,43	25 046,26
9	сентябрь	Поверка прибора учета тепловой энергии	5 600,00
Итого:			303 931,76

ИТОГИ за 2020 год по состоянию на 01.01.2021 г
ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет **62 507,31р.**

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев