

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 59

2635,85 м²
Кол-во прожив. - 100 чел.

Уважаемые жители дома № 17 улицы Саранской!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2020 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2020
1	Содержание жилья	83 797,64	372 446,70	33 589,70	338 857,00	338 857,00	117 387,34
2	Текущий ремонт	44 239,59	212 239,50	19 442,18	192 797,32	104 563,79	63 681,77
3	ГВС ОДН	2 709,18	13 174,27	1 247,36	11 926,91	11 926,91	3 956,54
4	ТО ВДГО	6 893,93	33 053,76	3 025,31	30 028,45	30 028,45	9 919,24
5	Водоснабжение ОДН	565,00	2 952,78	288,63	2 664,15	2 664,15	853,63
6	Водоотведение ОДН	614,99	3 269,70	320,66	2 949,04	2 949,04	935,65
7	Электроэнергия ОДН	2 975,37	6 306,25	34,78	6 271,47	6 271,47	3 010,15
	ИТОГО	141 795,70	643 442,96	57 948,62	585 494,34	497 260,81	199 744,32

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

90,99%

585 494,34р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2020 год

1	Уборка территории	94 947,82
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	13 147,58
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	29 514,31
4	Проведение дератизации, дезинсекции	2 338,26
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	6 133,22
6	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	35 037,40
7	Материалы на содержание жилья	1 728,00
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	44 390,22
9	Услуги сантехнической службы	55 809,65
10	Услуги службы энергетиков	9 623,61
11	Услуги службы общестроительных работ	24 532,98
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 371,26
13	Уборка подъездов	17 282,69
	ИТОГО	338 857,00

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2020 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2020 г.	103 569,58р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2020 г.	212 239,50р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2020 г.	104 563,79р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2020 г.	6 768,77р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2021 г.	218 014,06р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	февраль	Поверка счетчиков ОДПУ по ХВС	6 000,00
2	март	Замена стояка ХВС кв.43,49,52,58	21 761,39
3	июль	Монтаж короб канала подъезд № 1,2,3,4	41 364,00
4	август	Замена стояка ХВС кв.8,11,14,15	12 492,69
5	декабрь	Замена стояка ХВС кв.42,45,48,51,57,подвал	22 945,71
	Итого:		104 563,79

ИТОГИ за 2020 год по состоянию на 01.01.2021 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет **18 269,74р.**

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам. директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев