

Уважаемые жители дома № 222 улицы Тухачевского!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2020 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2020
1	Содержание жилья	45 930,53	448 061,22	11 864,39	436 196,83	436 196,83	57 794,92
2	Текущий ремонт	26 173,14	255 328,50	6 762,36	248 566,14	215 507,11	32 935,50
3	Отопление, ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ТО ВДГО	4 078,61	39 764,51	1 049,55	38 714,96	38 714,96	5 128,16
4	Водоснабжение ОДН	293,29	3 044,26	103,66	2 940,60	2 940,60	396,95
5	Водоотведение ОДН	160,91	1 675,91	57,22	1 618,69	1 618,69	218,13
6	Электроэнергия ОДН	2 569,39	11 386,91	-787,92	12 174,83	12 174,83	1 781,47
	ИТОГО	79 205,87	759 261,31	19 049,26	740 212,05	707 153,02	98 255,13

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

97,49%

740 212,05р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2020 год		
1	Уборка территории	122 222,18
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	16 924,19
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	37 992,75
4	Проведение дератизации, дезинсекции	3 009,38
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	7 895,15
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	45 103,10
7	Материалы на содержание жилья	2 224,35
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	57 141,93
9	Услуги сантехнической службы	71 841,54
10	Услуги службы энергетиков	12 387,96
11	Услуги службы общестроительных работ	31 580,65
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	5 627,19
13	Уборка подъездов	22 246,46
	ИТОГО	436 196,83

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2020 год		
ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту на 01.01.2020 г.		189 328,30р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2020 г.		255 328,50р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2020 г.		215 507,11р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2020 г.		8 019,65р.
Планный ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2021 г.		237 169,34р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Замена стояков системы отопления кв.35	2 749,62
2	май	Монтаж поливочного выпуска	4 812,25
3	август	Ремонт крылец подъезд № 2,3,4	168 849,50
4	сентябрь	Проверка прибора учета тепловой энергии	20 800,00
5	сентябрь	Ремонт системы электроснабжения подъезд № 1	5 697,51
6	ноябрь	Установка светильников подъезд №4	4 065,41
7	декабрь	Устройство противоскользкого покрытия крылец подъезд № 3,4, перенавеска водосточной трубы	8 532,82
Итого:			215 507,11

ИТОГИ за 2020 год по состоянию на 01.01.2021 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

138 914,21р.

Уважаемые жители!

- Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
- По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Коряжиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев