

Оплачиваемая жилая площадь, кв.м

2822,3 м2

Кол-во л/счетов - 64

Кол-во прожив. - 69 чел.

Уважаемые жители дома № 50 улицы Революционной!

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2020 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2020
1	Содержание жилья		267 580,88	34 744,28	232 836,60	232 836,60	34 744,28
2	Текущий ремонт		152 484,31	19 799,78	132 684,53	269 724,71	19 799,78
3	ГВС, ОДН		7 496,69	970,97	6 525,72	6 525,72	970,97
4	ТО ВДГО		23 740,80	3 082,08	20 658,72	20 658,72	3 082,08
5	Водоснабжение ОДН		1 741,64	224,58	1 517,06	1 517,06	224,58
6	Водоотведение ОДН		1 903,04	245,30	1 657,74	1 657,74	245,30
7	Электроэнергия ОДН		15 473,72	1 497,28	13 976,44	13 976,44	1 497,28
<b>ИТОГО</b>			<b>470 421,08</b>	<b>60 564,27</b>	<b>409 856,81</b>	<b>546 896,99</b>	<b>60 564,27</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ**

87,13%

409 856,81р.

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2020 год**

1	Уборка территории	65 240,76
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	9 034,00
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	20 280,06
4	Проведение дератизации, дезинсекции	1 606,46
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	4 214,34
6	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	24 075,40
7	Материалы на содержание жилья	1 187,55
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	30 501,55
9	Услуги сантехнической службы	38 348,31
10	Услуги службы энергетиков	6 612,51
11	Услуги службы общестроительных работ	16 857,26
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	3 003,47
13	Уборка подъездов	11 874,93
<b>ИТОГО</b>		<b>232 836,60</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2020 год****ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2020 г.****НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2020 г.**

152 484,31р.

**ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2020 г.**

269 724,71р.

**НАЧИСЛЕНО средств по текущему ремонту нежилым помещениям в 2020 г. (S=715 м2)**

38 964,10р.

**НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2020 г.**

8 035,73р.

**Плановый ПЕРЕРАСХОД средств по состоянию на 01.01.2021 г.**

-70 240,57р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	июль	Замена стояка ХВС, ГВС кв.34,38	18 041,23
2	август	монтаж поливочного вывпуска подъезд № 3	4 309,76
3	август	Ремонт шиферной кровли кв.30,31,46,47,62	156 134,24
4	сентябрь	Замена узмерительных приборов в т/узле	12 590,98
5	октябрь	Замена участка розлива отопления почта, 1й этаж	11 839,30
6	октябрь	Замена участка розлива ХВС почта, 1й этаж подъезд № 3	17 054,05
7	октябрь	Замена стояка ГВС кв.16, чердак	13 233,82
8	декабрь	Замена лежака канализации подъезд № 3	18 589,47
9	декабрь	Замена стояка ХВС, ГВС кв.54,58	17 931,86
<b>Итого:</b>			<b>269 724,71</b>

**ИТОГИ за 2020 год по состоянию на 01.01.2021 г****ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет**

-130 804,84р.

**Уважаемые жители!**

1.	Отчеты размещены на сайте <a href="http://alcomgarant.ru">alcomgarant.ru</a>
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев