

Уважаемые жители дома № 163 проспекта Карла Маркса!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» представляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2021 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2021	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2021
1	Содержание жилья	77 003,37	466 783,02	-9 633,58	476 416,60	476 416,60	67 369,79
2	Текущий ремонт	43 211,27	265 911,70	-5 079,06	270 990,76	107 480,61	38 132,21
4	ТО ВДГО	6 728,50	41 440,48	-783,28	42 223,76	42 223,76	5 945,22
5	Водоснабжение ОДН	536,79	3 433,00	-53,84	3 486,84	3 486,84	482,95
6	Водоотведение ОДН	294,38	1 888,98	-29,17	1 918,15	1 918,15	265,21
7	Электроснабжение ОДН	2 413,20	18 479,42	751,72	17 727,70	17 727,70	3 164,82
	ИТОГО	130 187,51	797 936,60	-14 827,21	812 763,81	649 253,66	115 360,30

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

101,86%

812 763,81р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2021 год

1	Уборка территории	133 515,82
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	18 484,66
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	40 366,79
4	Проведение дератизации, дезинсекции	3 959,65
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	8 551,38
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	48 492,56
7	Материалы на содержание жилья	2 933,56
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	62 386,36
9	Услуги сантехнической службы	78 490,02
10	Услуги службы энергетиков	13 506,23
11	Услуги службы общестроительных работ	34 564,28
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	5 953,63
13	Уборка подъездов	25 211,66
	ИТОГО	476 416,60

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2021 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г.	299 994,65р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2021 г.	265 911,70р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2021 г.	107 480,61р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2021 г.	3 721,01р.
Планный ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2022 г.	462 146,75р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Замена стояка ХВС кв.64	12 587,45
2	апрель	Ремонт водосточных труб	3 655,78
3	апрель	Замена элемента питания 3,6В (тип С)	1 400,00
4	май	Замена стояка канализации кв.48	3 535,30
5	сентябрь	Ремонт системы отопления кв.3,подвал	40 271,05
6	сентябрь	Ремонт электропроводки подъезд №3	15 235,61
7	октябрь	Замена стояка ХВС кв.21,25	12 208,39
8	октябрь	Замена стояка п/сушителя кв.64	18 587,03
	Итого:		107 480,61

ИТОГИ за 2021 год по состоянию на 01.01.2022 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

346 786,45р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев