

Уважаемые жители дома № 181 проспекта Карла Маркса!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2021 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2021	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2021
1	Содержание жилья	104 185,17	393 440,59	22 498,94	370 941,65	370 941,65	126 684,11
2	Текущий ремонт	64 594,49	218 478,71	7 547,91	210 930,80	140 324,19	72 142,40
3	Горячая вода ОДН	1 813,57	6 261,46	217,87	6 043,59	6 043,59	2 031,44
4	ТО ВДГО	8 141,46	27 565,01	957,14	26 607,87	26 607,87	9 098,60
5	Водоснабжение ОДН	378,61	1 369,87	49,36	1 320,51	1 320,51	427,97
6	Водоотведение ОДН	419,11	1 530,00	55,23	1 474,77	1 474,77	474,34
7	Электроэнергия ОДН	10 934,84	37 121,82	1 274,42	35 847,40	35 847,40	12 209,26
	ИТОГО	190 467,25	685 767,46	32 600,87	653 166,59	582 559,98	223 068,12

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ **95,25%** **653 166,59р.**

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2021 год

1	Уборка территории	82 060,02
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	11 326,07
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги	30 792,59
4	Проведение дератизации, дезинсекции	3 145,39
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	5 041,63
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	35 987,53
7	Материалы на содержание жилья	5 151,60
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	40 650,63
9	Услуги сантехнической службы	39 441,99
10	Услуги службы энергетиков	8 422,17
11	Услуги службы общестроительных работ	20 113,96
12	Уборка м/проводов	
13	Техническое обслуживание и диагностика лифтов	55 044,25
14	Обслуживание общедомовых приборов учета	11 064,82
15	Уборка подъездов	22 699,00
	ИТОГО	370 941,65

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2021 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г.	279 312,33р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2021 г.	218 478,71р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2021 г.	140 324,19р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи и арендаторам в 2021 г.	3 721,01р.
Планный ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2022 г.	361 187,86р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	март	Замена стояка ХВС кв.3	5 742,36
2	март	Замена стояка п/сушителя кв.16	8 403,35
3	март	Переустановка и ремонт повысительного насоса	42 405,92
4	май	Замена стояка отопления кв.16	12 413,48
5	май	Замена оборудования в узле учета тепловой энергии ЭМИР-Прамер-550 (2шт)	47 718,00
6	июнь	Подготовка к отопительному сезону 2021-2022 (промывка, замена манометров, термометров)	10 771,08
7	август	Поверка ОДПУ тепловой энергии	12870
Итого:			140 324,19

ИТОГИ за 2021 год по состоянию на 01.01.2022 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

138 119,74р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев