

Уважаемые жители дома № 185А проспекта Карла Маркса!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2021 год

| № п/п | Виды услуг | Задолженность жителей на 01.01.2021 | Начислено | Не оплачено жителями | Поступило | Оплачено поставщикам | Задолженность жителей на 31.12.2021 |
|--------------|--------------------|-------------------------------------|-------------------|----------------------|-------------------|----------------------|-------------------------------------|
| 1 | Содержание жилья | 76 517,52 | 371 573,90 | -36 730,22 | 408 304,12 | 408 304,12 | 39 787,30 |
| 2 | Текущий ремонт | 41 838,18 | 211 674,16 | -20 116,18 | 231 790,34 | 298 581,50 | 21 722,00 |
| 3 | ТО ВДГО | 6 516,07 | 32 987,98 | -3 128,59 | 36 116,57 | 36 116,57 | 3 387,48 |
| 4 | Водоснабжение ОДН | 406,95 | 2 185,56 | -193,20 | 2 378,76 | 2 378,76 | 213,75 |
| 5 | Водоотведение ОДН | 222,16 | 1 202,64 | -105,22 | 1 307,86 | 1 307,86 | 116,94 |
| 6 | Электроэнергия ОДН | 2 166,78 | 7 379,08 | -1 290,78 | 8 669,86 | 8 669,86 | 876,00 |
| ИТОГО | | 127 667,66 | 627 003,32 | -61 564,19 | 688 567,51 | 755 358,67 | 66 103,47 |

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

109,82%

688 567,51р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2021 год

| | | |
|----|---|-------------------|
| 1 | Уборка территории | 114 429,01 |
| 2 | Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ | 15 842,15 |
| | Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.) | 34 530,46 |
| 4 | Проведение дератизации, дезинсекции | 3 432,47 |
| 5 | Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов | 7 324,37 |
| 6 | Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.) | 41 515,49 |
| 7 | Материалы на содержание жилья | 2 543,88 |
| 8 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 53 465,94 |
| 9 | Услуги сантехнической службы | 67 269,83 |
| 10 | Услуги службы энергетиков | 11 573,98 |
| 11 | Услуги службы общестроительных работ | 29 626,99 |
| 12 | Обслуживание общедомовых приборов учета | 5 091,51 |
| 13 | Уборка подъездов | 21 658,04 |
| | ИТОГО | 408 304,12 |

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2021 год

| | |
|--|--------------|
| ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г. | 523 557,17р. |
| НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2021 г. | 211 674,16р. |
| ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2021 г. | 298 581,50р. |
| НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2021 г. | 3 721,01р. |
| Планный ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2022 г. | 440 370,84р. |

| №п/п | Месяц | Наименование работ | Сумма по акту |
|---------------|----------|---|-------------------|
| 1 | июнь | Подготовка к отопительному сезону 2021-2022 (промывка, замена манометров, термометров) | 15 816,93 |
| 2 | август | Поверка ОДПУ тепловой энергии | 11 340,00 |
| 3 | сентябрь | Устройство ограждений на кровле | 271 424,57 |
| Итого: | | | 298 581,50 |

ИТОГИ за 2021 год по состоянию на 01.01.2022 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

374 267,37р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев