

Уважаемые жители дома № 195 проспекта Карла Маркса!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» представляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2021 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2021	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2021
1	Содержание жилья	72 407,61	460 188,48	4 246,02	455 942,46	455 942,46	76 653,63
2	Текущий ремонт	41 360,23	262 155,06	2 880,93	259 274,13	19 858,68	44 241,16
3	Отопление, ГВС	0,00		0,00		0,00	0,00
4	ТО ВДГО	6 440,19	40 854,96	456,68	40 398,28	40 398,28	6 896,87
5	Водоснабжение ОДН	386,80	2 571,84	36,14	2 535,70	2 535,70	422,94
6	Водоотведение ОДН	211,64	1 415,22	20,33	1 394,89	1 394,89	231,97
7	Электроэнергия ОДН	3 485,63	22 136,70	242,74	21 893,96	21 893,96	3 728,37
ИТОГО		124 292,10	789 322,26	7 862,84	781 439,42	542 023,97	132 174,94

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 99,00% 781 439,42р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2021 год

1	Уборка территории	127 779,17
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	17 690,46
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	38 579,15
4	Проведение дератизации, дезинсекции	3 821,03
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	8 180,11
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	46 372,78
7	Материалы на содержание жилья	2 831,03
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	59 704,25
9	Услуги сантехнической службы	75 117,84
10	Услуги службы энергетиков	12 924,84
11	Услуги службы общестроительных работ	33 082,15
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	5 688,81
13	Уборка подъездов	24 170,84
ИТОГО		455 942,46

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2021 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г.	396 919,73р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2021 г.	262 155,06р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2021 г.	19 858,68р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2021 г.	6 758,11р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2022 г.	645 974,22р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	сентябрь	Ремонт системы отопления подъезд №4	8 013,39
2	ноябрь	Заделка температурного шва (фасад)	11 845,29
Итого:			19 858,68

ИТОГИ за 2021 год по состоянию на 01.01.2022 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 513 799,28р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев