

Уважаемые жители дома № 235 проспекта Карла Маркса!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2021 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2021	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2021
1	Содержание жилья	118 538,41	811 285,70	4 714,14	806 551,56	806 551,56	123 252,55
2	Текущий ремонт	57 579,44	399 909,73	2 366,76	397 542,97	147 286,92	59 946,20
3	Горячая вода ОДН	2 909,70	20 355,40	114,60	20 240,80	20 240,80	3 024,30
4	ТО ВДГО	7 257,37	50 455,98	307,82	50 148,16	50 148,16	7 565,19
5	Водоснабжение ОДН	624,72	4 513,30	33,44	4 479,86	4 479,86	658,16
6	Водоотведение ОДН	689,56	5 000,18	37,23	4 962,95	4 962,95	726,79
7	Электроэнергия ОДН	7 221,35	64 433,60	3 381,20	61 052,40	61 052,40	10 602,55
ИТОГО		194 820,55	1 355 933,89	10 955,19	1 344 978,70	1 094 722,65	205 775,74

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

99,19%

1 344 978,70р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2021 год

1	Уборка территории	167 677,70
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	21 859,52
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги)	59 243,86
4	Проведение дератизации, дезинсекции	6 017,55
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	9 755,23
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	69 441,94
7	Материалы на содержание жилья	12 108,99
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	76 179,44
9	Услуги сантехнической службы	97 307,18
10	Услуги службы энергетиков	22 509,93
11	Услуги службы общестроительных работ	39 278,80
12	Уборка м/проводов	55 527,64
13	Техническое обслуживание и диагностика лифтов	97 510,45
14	Обслуживание общедомовых приборов учета	26 484,59
15	Уборка подъездов	45 648,74
ИТОГО		806 551,56

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2021 год

ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г.	-106 584,08р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2021 г.	399 909,73р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2021 г.	147 286,92р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2021 г.	9 043,75р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2022 г.	155 082,48р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	март	Замена стояков ХВС, ГВС по кухне кв.40,44,48,52,56,60,64,68,72	137 691,55
2	июнь	Проверка счетчиков ОДПУ по ХВС	6 000,00
3	август	Ремонт клапанов мусоропровода	3 595,37
Итого:			147 286,92

ИТОГИ за 2021 год по состоянию на 01.01.2022 г

ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

-50 693,26р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев