

Уважаемые жители дома № 237 проспекта Карла Маркса!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлениях и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2021 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2021	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2021
1	Содержание жилья	64 144,12	809 693,94	4 809,23	804 884,71	804 884,71	68 953,35
2	Текущий ремонт	31 621,53	399 136,92	2 367,59	396 769,33	446 174,51	33 989,12
3	Горячая вода ОДН	1 625,41	20 351,58	108,09	20 243,49	20 243,49	1 733,50
4	ТО ВДГО	3 985,54	50 357,94	306,72	50 051,22	50 051,22	4 292,26
5	Водоснабжение ОДН	355,69	4 505,40	28,69	4 476,71	4 476,71	384,38
6	Водоотведение ОДН	394,63	4 997,58	31,77	4 965,81	4 965,81	426,40
7	Электроэнергия ОДН	4 791,67	62 091,20	1 830,67	60 260,53	60 260,53	6 622,34
ИТОГО		106 918,59	1 351 134,56	9 482,76	1 341 651,80	1 391 056,98	116 401,35

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

99,30%

1 341 651,80р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2021 год

1	Уборка территории	167 334,60
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	21 814,74
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	59 118,83
4	Проведение дератизации, дезинсекции	5 998,55
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	9 735,31
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	69 301,26
7	Материалы на содержание жилья	12 059,92
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	76 020,55
9	Услуги сантехнической службы	97 107,52
10	Услуги службы энергетиков	22 462,28
11	Услуги службы общестроительных работ	39 200,00
12	Уборка м/проводов	55 419,87
13	Техническое обслуживание и диагностика лифтов	97 325,13
14	Обслуживание общедомовых приборов учета	26 431,94
15	Уборка подъездов	45 554,21
ИТОГО		804 884,71

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2021 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г.	192 693,12р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2021 г.	399 136,92р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2021 г.	446 174,51р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2021 г.	9 043,75р.
ПЛАНОВЫЙ ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2022 г.	154 699,28р.

К.Маркса,237

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	апрель	Замена тамбурных дверей (2 шт, 8,82 кв.м.) подъезд №1,2	88 500,00
2	май	Ремонт подъезда №1	234 769,92
3	май	Замена задвижки ХВС	8 138,64
4	июнь	Установка поручня подъезд №1	989,32
5	сентябрь	Ремонт отмостки и входных групп	78 776,63
6	сентябрь	Спил деревьев, вывоз мусора	35 000,00
Итого:			446 174,51

ИТОГИ за 2021 год по состоянию на 01.01.2022 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

38 297,93р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев