

Уважаемые жители дома № 241 проспекта Карла Маркса!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому 2021 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2021	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2021
1	Содержание жилья	155 521,35	1 195 809,54	-17 094,36	1 212 903,90	1 212 903,90	138 426,99
2	Текущий ремонт	75 184,63	589 469,22	-6 949,41	596 418,63	672 691,12	66 235,22
3	Горячая вода ОДН	3 719,47	29 383,92	-318,01	29 701,93	29 701,93	3 401,46
4	ТО ВДГО	9 475,82	74 372,46	-860,90	75 233,36	75 233,36	8 614,92
5	Водоснабжение ОДН	814,28	6 651,66	-43,30	6 694,96	6 694,96	770,98
6	Водоотведение ОДН	888,08	7 295,76	-42,13	7 337,89	7 337,89	845,95
7	Электроэнергия ОДН	7 343,91	65 160,23	1 496,18	63 664,05	63 664,05	8 840,09
ИТОГО		252 947,54	1 968 142,79	-23 811,93	1 991 954,72	2 068 227,21	229 135,61

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 101,21% 1 991 954,72р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2021 год

1	Уборка территории	252 167,04
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	32 869,54
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	89 084,23
4	Проведение дератизации, дезинсекции	9 026,99
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	14 677,53
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	104 434,17
7	Материалы на содержание жилья	18 088,04
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	114 556,45
9	Услуги сантехнической службы	146 339,12
10	Услуги службы энергетиков	33 834,97
11	Услуги службы общестроительных работ	59 070,21
12	Уборка м/проводов	83 521,67
13	Техническое обслуживание и диагностика лифтов	146 733,80
14	Обслуживание общедомовых приборов учета	39 850,63
15	Уборка подъездов	68 649,51
ИТОГО		1 212 903,90

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2021 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г.	388 067,90р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2021 г.	589 469,22р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2021 г.	672 691,12р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2021 г.	9 043,75р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2022 г.	313 889,75р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	февраль	Ремонт стояка ХВС кв.71	2 655,18
2	апрель	Ремонт подъезда №2	233 204,16
3	апрель	Ремонт мягкой кровли кв.67	36 455,89
4	сентябрь	Замена ливневой канализации на чердаке	5 975,41
5	декабрь	Замена стояков ХВС, ГВС кв.33,37,41,45,подвал	73 439,85
6	декабрь	Замена стояков ХВС, ГВС кв.36,40,44,подвал	32 093,37
7	декабрь	Утепление фасада кв.64,92 (105п/м)	288 867,26
Итого:			672 691,12

ИТОГИ за 2021 год по состоянию на 01.01.2022 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

84 754,14р.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев

