

Уважаемые жители дома № 243 проспекта Карла Маркса!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2021 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на		Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на
		01.01.2021	Начислено				
1	Содержание жилья	150 638,68	972 164,06	15 878,67	956 285,39	956 285,39	166 517,35
2	Текущий ремонт	77 910,42	514 632,66	9 216,84	505 415,82	64 189,57	87 127,26
3	Горячая вода ОДН	3 049,54	20 347,26	370,51	19 976,75	19 976,75	3 420,05
4	ТО ВДГО	9 819,23	64 930,02	1 176,95	63 753,07	63 753,07	10 996,18
5	Водоснабжение ОДН	683,03	4 732,86	101,47	4 631,39	4 631,39	784,50
6	Водоотведение ОДН	741,74	5 174,40	113,45	5 060,95	5 060,95	855,19
7	Электроэнергия ОДН	11 738,16	99 930,08	6 550,09	93 379,99	93 379,99	18 288,25
ИТОГО		254 580,80	1 681 911,34	33 407,98	1 648 503,36	1 207 277,11	287 988,78

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

98,01%

1 648 503,36р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2021 год

1	Уборка территории	213 496,33
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	27 831,27
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	75 464,41
4	Проведение дератизации, дезинсекции	7 692,23
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	12 414,77
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	88 420,20
7	Материалы на содержание жилья	15 551,96
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	96 991,65
9	Услуги сантехнической службы	123 876,40
10	Услуги службы энергетиков	28 679,23
11	Услуги службы общестроительных работ	49 999,73
12	Уборка м/проводов	0,00
13	Техническое обслуживание и диагностика лифтов	124 019,80
14	Обслуживание общедомовых приборов учета	33 692,46
15	Уборка подъездов	58 154,95
ИТОГО		956 285,39

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2021 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г.	570 818,31р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2021 г.	514 632,66р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2021 г.	64 189,57р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2021 г.	9 043,75р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2022 г.	1 030 305,15р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	август	Проверка ОДПУ тепловой энергии	22 050,00
2	сентябрь	Замена задвижек в тепловом узле	24 298,59
3	ноябрь	Ремонт мягкой кровли кв.77	17 840,98
Итого:			64 189,57

ИТОГИ за 2021 год по состоянию на 01.01.2022 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

742 316,37р.

1. Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев