

Уважаемые жители дома № 33 улицы Карла Маркса!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2021 год

| № п/п | Виды услуг | Задолженность жителей на 01.01.2021 | Начислено | Не оплачено жителями | Поступило | Оплачено поставщикам | Задолженность жителей на 31.12.2021 |
|--------------|--------------------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|
| 1 | Содержание жилья | 551 927,98 | 1 292 450,28 | 48 954,20 | 1 243 496,08 | 1 243 496,08 | 600 882,18 |
| 2 | Текущий ремонт | 284 980,18 | 684 181,84 | 26 133,61 | 658 048,23 | 65 410,83 | 311 113,79 |
| 3 | Горячая вода ОДН | 13 886,33 | 34 612,52 | 1 277,72 | 33 334,80 | 33 334,80 | 15 164,05 |
| 5 | Водоснабжение ОДН | 3 033,43 | 7 863,90 | 314,96 | 7 548,94 | 7 548,94 | 3 348,39 |
| 6 | Водоотведение ОДН | 3 311,59 | 8 693,24 | 356,26 | 8 336,98 | 8 336,98 | 3 667,85 |
| 7 | Электроэнергия ОДН | -12 014,66 | 97 736,49 | 9 338,56 | 88 397,93 | 88 397,93 | -2 676,10 |
| ИТОГО | | 845 124,85 | 2 125 538,27 | 86 375,31 | 2 039 162,96 | 1 446 525,56 | 931 500,16 |

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ **95,94%** **2 039 162,96р.**

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2021 год

| | | |
|--------------|--|---------------------|
| 1 | Уборка территории | 277 616,61 |
| 2 | Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ | 36 193,12 |
| 3 | Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги | 98 136,37 |
| 4 | Проведение дератизации, дезинсекции | 10 014,07 |
| 5 | Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов | 16 139,02 |
| 6 | Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.) | 114 975,90 |
| 7 | Материалы на содержание жилья | 20 259,98 |
| 8 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 126 125,34 |
| 9 | Услуги сантехнической службы | 161 079,49 |
| 10 | Услуги службы энергетиков | 37 303,33 |
| 11 | Услуги службы общестроительных работ | 65 017,79 |
| 13 | Техническое обслуживание и диагностика лифтов | 161 217,05 |
| 14 | Обслуживание общедомовых приборов учета | 43 798,87 |
| 15 | Уборка подъездов | 75 619,14 |
| ИТОГО | | 1 243 496,08 |

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2021 год

| | |
|---|-----------------------|
| ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г. | 621 365,61р. |
| НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2021 г. | 684 181,84р. |
| ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2021 г. | 65 410,83р. |
| НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2021 г. | 17 691,55р. |
| Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2022 г. | 1 257 828,17р. |

| №п/п | Месяц | Наименование работ | Сумма по акту |
|---------------|---------|--|------------------|
| 1 | февраль | Ремонт стояка ГВС кв.7,12 | 2 657,81 |
| 2 | май | Замена стояка системы отопления кв.12-15 | 9 792,41 |
| 3 | май | Подготовка к отопительному сезону в т/узле подъезд № 1,2,3 | 38 873,56 |
| 4 | июль | Ремонт стояка системы отопления кв.8,12,16 | 10 365,49 |
| 5 | август | Замена стояка канализации кв.25 | 3 721,56 |
| Итого: | | | 65 410,83 |

ИТОГИ за 2021 год по состоянию на 01.01.2022 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет **326 328,01р.**

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.И. Сухарев