

Уважаемые жители дома № 10/1 проезда Георгия Митирева!  
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств  
по Вашему дому за 2021 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2021	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2021
1	Содержание жилья	71 749,37	669 503,48	8 719,36	660 784,12	660 784,12	80 468,73
2	Текущий ремонт	40 595,18	380 973,57	5 237,43	375 736,14	506 785,14	45 832,61
3	Горячая вода ОДН	2 067,20	19 442,14	262,26	19 179,88	19 179,88	2 329,46
4	ТО ВДГО	6 320,37	59 372,24	827,42	58 544,82	58 544,82	7 147,79
5	Водоснабжение ОДН	470,21	4 524,24	68,65	4 455,59	4 455,59	538,86
6	Водоотведение ОДН	513,60	4 953,35	76,07	4 877,28	4 877,28	589,67
7	Электроснабжение ОДН	4 570,75	42 909,65	583,57	42 326,08	42 326,08	5 154,32
<b>ИТОГО</b>		<b>126 286,68</b>	<b>1 181 678,67</b>	<b>15 774,76</b>	<b>1 165 903,91</b>	<b>1 296 952,91</b>	<b>142 061,44</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ** **98,67%** **1 165 903,91р.**

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2021 год**

1	Уборка территории	185 396,27
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	25 608,74
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	55 965,59
4	Проведение дератизации, дезинсекции	5 513,35
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	11 843,24
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	67 214,77
7	Материалы на содержание жилья	4 111,22
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	86 454,67
9	Услуги сантехнической службы	108 662,21
10	Услуги службы энергетиков	18 711,99
11	Услуги службы общестроительных работ	48 017,27
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	8 278,33
13	Уборка подъездов	35 006,47
<b>ИТОГО</b>		<b>660 784,12</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2021 год**

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г.	147 748,58р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2021 г.	380 973,57р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2021 г.	506 785,14р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2021 г.	3 721,01р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2022 г.	25 658,02р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Замена розлива ГВС в подвале, ремонт стояка в кв.67	452 572,13
2	январь	Замена стояка ХВС кв. 31,34	4 036,09
3	апрель	Замена стояка отопления кв.21	5 160,49
4	апрель	Замена стояка канализации кв.38	2 585,20
5	июнь	Подготовка к отопительному сезону 2021-2022 ( промывка, замена манометров, термометров)	15 789,91
6	август	Замена стояка канализации кв.16	2 191,32
7	август	Поверка ОДПУ тепловой энергии	24 450,00
<b>Итого:</b>			<b>506 785,14</b>

**ИТОГИ за 2021 год по состоянию на 01.01.2022 г**

**ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет -116 403,42р.**

Отчеты размещены на сайте [alcomgarant.ru](http://alcomgarant.ru)

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев