

Уважаемые жители дома № 12 проезда Георгия Митирева!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2021 года

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2021	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2021
1	Содержание жилья	90 607,66	1 085 785,31	37 632,44	1 048 152,87	1 048 152,87	128 240,10
2	Текущий ремонт	55 631,93	618 537,18	16 537,68	601 999,50	769 545,43	72 169,61
3	Горячая вода ОДН	4 727,39	50 658,85	1 212,78	49 446,07	49 446,07	5 940,17
4	ТО ВДГО	8 661,46	96 394,75	2 594,03	93 800,72	93 800,72	11 255,49
5	Водоснабжение ОДН	1 060,00	11 725,52	298,10	11 427,42	11 427,42	1 358,10
6	Водоотведение ОДН	1 158,90	12 865,28	328,00	12 537,28	12 537,28	1 486,90
7	Электроэнергия ОДН	7 585,00	90 799,94	3 333,12	87 466,82	87 466,82	10 918,12
ИТОГО		169 432,34	1 966 766,83	61 936,15	1 904 830,68	2 072 376,61	231 368,49

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 96,85% 1 904 830,68р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2021 год

1	Уборка территории	293 748,90
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	40 668,61
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	88 653,82
4	Проведение дератизации, дезинсекции	8 805,56
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	18 803,33
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	106 581,38
7	Материалы на содержание жилья	6 525,60
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	137 251,74
9	Услуги сантехнической службы	172 686,96
10	Услуги службы энергетиков	29 711,15
11	Услуги службы общестроительных работ	76 054,07
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	13 071,51
13	Уборка подъездов	55 590,24
ИТОГО		1 048 152,87

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2021 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г. 64 128,98р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2021 г. 618 537,18р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2021 г. 769 545,43р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2021 г. 3 721,01р.
Плановый ПЕРЕРАСХОД средств по состоянию на 01.01.2022 г. -83 158,26р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Замена стояка отопления кв.24	3 281,97
2	май	Ремонт мягкой кровли подъезд №1	105 949,86
3	май	Чернозем	4 000,00
4	июнь	Ремонт мягкой кровли кв.57,58	124 150,35
5	август	Поверка ОДПУ тепловой энергии	24 930,00
6	октябрь	Ремонт мягкой кровли кв.78,79,80	50 165,66
7	октябрь	Ремонт межпанельных швов кв.130 и утепление фасада кв.25,80,116,118,130-146 кв.м	434 534,92
8	ноябрь	Замена стояка отопления кв.128	8 936,03
9	ноябрь	Ремонт мягкой кровли кв.20,97	13 596,64
Итого:			769 545,43

ИТОГИ за 2021 год по состоянию на 01.01.2022 г
ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет -314 526,75р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев