

Уважаемые жители дома № 14А проезда Георгия Митирева!  
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» представляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств  
по Вашему дому за 2021 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2021	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2021
1	Содержание жилья	150 100,97	1 162 161,76	6 639,37	1 155 522,39	1 155 522,39	156 740,34
2	Текущий ремонт	76 508,53	600 430,62	3 324,59	597 106,03	333 230,44	79 833,12
3	Горячая вода ОДН	3 430,90	26 998,92	131,66	26 867,26	26 867,26	3 562,56
4	ТО ВДГО	9 642,78	75 754,56	432,22	75 322,34	75 322,34	10 075,00
5	Водоснабжение ОДН	745,16	6 023,46	37,97	5 985,49	5 985,49	783,13
6	Водоотведение ОДН	820,06	6 652,20	42,18	6 610,02	6 610,02	862,24
7	Электроэнергия ОДН	9 118,69	61 468,18	368,95	61 099,23	61 099,23	9 487,64
<b>ИТОГО</b>		<b>250 367,09</b>	<b>1 939 489,70</b>	<b>10 976,94</b>	<b>1 928 512,76</b>	<b>1 664 637,17</b>	<b>261 344,03</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ** 99,43% 1 928 512,76р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2021 год		
1	Уборка территории	251 908,53
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	32 832,45
Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)		
3	Проведение дератизации, дезинсекции	89 019,17
4	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	9 037,53
5	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	14 661,63
6	Материалы на содержание жилья	104 327,61
7	Услуги аварийно-диспетчерской службы	18 172,11
8	Услуги сантехнической службы	114 435,43
9	Услуги службы энергетиков	146 174,79
10	Услуги службы общестроительных работ	33 807,41
11	Уборка м/проводов	58 998,10
12	Техническое обслуживание и диагностика лифтов	27 246,80
13	Обслуживание общедомовых приборов учета	146 502,53
14	Уборка подъездов	39 795,66
15	<b>ИТОГО</b>	<b>68 602,64</b>
		<b>1 155 522,39</b>

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2021 год  
**ПЕРЕРАСХОД** средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г. -235 145,21р.  
**НАЧИСЛЕНО** средств на текущий ремонт за 2021 г. 600 430,62р.  
**ВЫПОЛНЕНО** работ по текущему ремонту в 2021 г. 333 230,44р.  
**НАЧИСЛЕНО** средств за размещение оборудования связи в 2021 г. 3 721,01р.  
**Плановый ОСТАТОК** средств по состоянию на 01.01.2022 г. 35 775,98р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Замена стояка ХВС кв.45,49	2 956,18
2	февраль	Замена стояка ХВС кв.14,18,22,26	17 743,00
3	апрель	Замена стояка ХВС кв6,10,14	10 354,08
4	апрель	Замена стояка ГВС кв.80	2 080,33
5	май	Замена стояка канализации кв.9,13	5 391,30
6	июль	Замена стояка канализации кв2, подвал	5 652,19
7	июль	Замена стояка канализации кв.81,85	3 280,36
8	август	Проверка ОДПУ тепловой энергии	19 440,00
9	сентябрь	Опиловка деревьев и вывоз мусора. Детская площадка	20 137,64
10	октябрь	Утепление фасада кв.1,13,103 - 92 кв.м.	246 195,36
<b>Итого:</b>			<b>333 230,44</b>

**ИТОГИ за 2021 год по состоянию на 01.01.2022 г**  
**ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ** по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет -225 568,05р.

Отчеты размещены на сайте [alcomgarant.ru](http://alcomgarant.ru)

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев