

Уважаемые жители дома № 14Б проезда Георгия Митирева!  
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» представляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств  
по Вашему дому за 2021 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2021	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2021
1	Содержание жилья	55 184,80	459 745,72	-362,84	460 108,56	460 108,56	54 821,96
2	Текущий ремонт	28 868,53	243 374,58	27,43	243 347,15	455 447,49	28 895,96
3	Горячая вода ОДН	1 494,64	12 621,18	-0,83	12 622,01	12 622,01	1 493,81
4	ТО ВДГО	3 638,57	30 706,20	9,21	30 696,99	30 696,99	3 647,78
5	Водоснабжение ОДН	329,08	2 848,14	6,22	2 841,92	2 841,92	335,30
6	Водоотведение ОДН	360,40	3 129,30	7,67	3 121,63	3 121,63	368,07
7	Электроэнергия ОДН	7 716,08	65 078,22	-2,51	65 080,73	65 080,73	7 713,57
<b>ИТОГО</b>		<b>97 592,10</b>	<b>817 503,34</b>	<b>-315,65</b>	<b>817 818,99</b>	<b>1 029 919,33</b>	<b>97 276,45</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ**

**100,04%**

**817 818,99р.**

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2021 год**

1	Уборка территории	102 725,26
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	13 390,09
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	36 306,11
3	Проведение дератизации, дезинсекции	3 691,89
4	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	5 977,03
5	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	42 544,03
6	Материалы на содержание жилья	7 439,64
7	Услуги аварийно-диспетчерской службы	46 665,37
8	Услуги сантехнической службы	59 604,96
9	Услуги службы энергетиков	13 790,37
10	Услуги службы общестроительных работ	24 056,81
11	Уборка м/проводов	0,00
12	Техническое обслуживание и диагностика лифтов	59 718,04
13	Обслуживание общедомовых приборов учета	16 221,66
14	Уборка подъездов	27 977,30
15	<b>ИТОГО</b>	<b>460 108,56</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2021 год**

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г.	500 213,86р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2021 г.	243 374,58р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2021 г.	455 447,49р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи и арендаторам в 2021 г.	3 721,01р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2022 г.	291 861,96р.

№п/п	месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	март	Замена стояка ХВС, ГВС, канализации, магнит-косметик, подвал кв.3	56 328,77
2	июль	Утепление фасада 98 кв.м	273 215,05
3	июль	Ремонт парапета 4,8 кв.м	53 968,06
4	август	Поверка ОДПУ тепловой энергии	22 050,00
5	август	Восстановление вентканалов, оштукатуривание парапета	49 885,61
<b>Итого:</b>			<b>455 447,49</b>

**ИТОГИ за 2021 год по состоянию на 01.01.2022 г**

**ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет**

**194 585,51р.**

Отчеты размещены на сайте [alcomgarant.ru](http://alcomgarant.ru)

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев