

Оплачиваемая площадь, кв.м 3045,6 м2

Кол-во л/счетов - 52 Кол-во прожив. - 111 чел.

Уважаемые жители дома № 16/30 проезда Георгия Митирева!

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2021 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2021	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2021
1	Содержание жилья	50 292,58	444 597,42	-5 802,68	450 400,10	450 400,10	44 489,90
2	Текущий ремонт	28 268,47	253 273,08	-3 247,81	256 520,89	167 670,39	25 020,66
5	ГВС, ОДН	947,93	8 493,06	-112,67	8 605,73	8 605,73	835,26
6	ТО ВДГО	4 401,11	39 471,00	-498,32	39 969,32	39 969,32	3 902,79
5	Водоснабжение ОДН	214,36	1 961,94	-23,32	1 985,26	1 985,26	191,04
6	Водоотведение ОДН	234,82	2 154,84	-25,44	2 180,28	2 180,28	209,38
7	Электроэнергия ОДН	1 973,28	17 680,98	-230,14	17 911,12	17 911,12	1 743,14
	<b>ИТОГО</b>	<b>86 332,55</b>	<b>767 632,32</b>	<b>-9 940,38</b>	<b>777 572,70</b>	<b>688 722,20</b>	<b>76 392,17</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ**

**101,29%**

**777 572,70р.**

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2021 год**

1	Уборка территории	126 226,45
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	17 473,21
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	38 108,85
4	Проведение дератизации, дезинсекции	3 766,99
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	8 083,53
6	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	45 819,24
7	Материалы на содержание жилья	2 798,69
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	58 981,48
9	Услуги сантехнической службы	74 205,81
10	Услуги службы энергетиков	12 768,58
11	Услуги службы общестроительных работ	32 682,36
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	5 619,24
13	Уборка подъездов	23 865,67
	<b>ИТОГО</b>	<b>450 400,10</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2021 год**

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г.	166 538,58р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2021 г.	253 273,08р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2021 г.	167 670,39р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2021 г.	13 335,60р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2022 г.	265 476,87р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Замена участка розлива ГВС в подвале	5 903,32
2	февраль	Ремонт подъезда №1	79 071,52
3	май	Спиливание деревьев и вывоз мусора	11 992,58
4	июнь	Обследование теплового узла жилого дома	15 000,00
5	июнь	Проверка счетчика ОДПУ по ХВС	6 000,00
6	август	Проверка ОДПУ тепловой энергии	18 810,00
7	сентябрь	Замена стояка отопления подъезд № 2	4 208,10
8	ноябрь	Замена стояка ХВС кв.48, поликлиника ИДК	5 378,21
9	декабрь	Изготовление ограждающих решеток на окна подъезд №2,5	21 306,66
<b>Итого:</b>			<b>167 670,39</b>

**ИТОГИ за 2021 год по состоянию на 01.01.2022 г**

**ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет**

**189 084,70р.**

Отчеты размещены на сайте [alcomgarant.ru](http://alcomgarant.ru)

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев