

Уважаемые жители дома № 55 улицы 3-ий проезд!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2021 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2021	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2021
1	Содержание жилья	64 953,66	833 596,56	-5 418,19	639 016,75	639 016,75	59 535,47
2	Текущий ремонт	37 015,04	360 941,16	-3 110,05	364 051,21	304 414,99	33 904,99
3	ТО ВДГО	5 761,35	56 250,30	-471,87	56 722,17	56 722,17	5 289,48
4	Горячая вода ОДН	1 351,07	13 129,14	-116,55	13 245,69	13 245,69	1 234,52
5	Водоснабжение ОДН	302,84	2 981,26	-22,00	3 003,28	3 003,28	280,84
6	Водоотведение ОДН	335,37	3 300,90	-24,28	3 325,18	3 325,18	311,09
7	Электроэнергия ОДН	10 098,48	98 386,86	-867,20	99 254,06	99 254,06	9 231,28
	ИТОГО	119 817,81	1 168 588,20	-10 030,14	1 178 618,34	1 118 982,12	109 787,67

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 100,86% 1 178 618,34р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2021 год

1	Уборка территории	179 085,10
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	24 793,74
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	54 115,97
4	Проведение дератизации, дезинсекции	5 327,93
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	11 468,02
6	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	65 024,25
7	Материалы на содержание жилья	3 948,10
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	83 678,48
9	Услуги сантехнической службы	105 278,63
10	Услуги службы энергетиков	18 115,50
11	Услуги службы общестроительных работ	46 362,73
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	7 980,65
13	Уборка подъездов	33 837,65
	ИТОГО	639 016,75

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2021 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г.	441 960,59р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2021 г.	360 941,16р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2021 г.	304 414,99р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2021 г.	6 548,24р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2022 г.	505 035,00р.

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2021 год

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	февраль	Замена стояка системы отопления подъезд №2	11 119,82
2	февраль	Ремонт подъезда №2	104 716,31
3	апрель	Замена стояка отопления кв.27,31	8 644,26
4	июнь	Проверка счетчиков ОДПУ по ХВС	6 000,00
5	июль	Ремонт мягкой кровли кв.13	36 611,46
6	август	Проверка ОДПУ тепловой энергии	26 910,00
7	сентябрь	Замена стояков ХВС,ГВС кв.35,39. подвал	42 122,40
89	октябрь	Замена стояка канализации, подвал подъезд № 6	6 410,67
	октябрь	Ремонт мягкой кровли участками подъезды №	61 880,07
	Итого		304 414,99

ИТОГИ за 2021 год по состоянию на 01.01.2022 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 395 247,33р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев

