

Уважаемые жители дома № 30 улицы Артемовской!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2021 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2021	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2021
1	Содержание жилья	87 335,26	582 388,35	22 717,40	559 670,95	559 670,95	110 052,66
2	Текущий ремонт	42 511,28	287 085,09	11 320,53	275 764,56	237 361,72	53 831,81
3	Горячая вода ОДН	875,32	5 955,51	230,03	5 725,48	5 725,48	1 105,35
4	ТО ППА	5 049,48	34 208,40	1 361,05	32 847,35	32 847,35	6 410,53
5	Водоснабжение ОДН	187,29	1 320,00	53,99	1 266,01	1 266,01	241,28
6	Водоотведение ОДН	208,32	1 474,65	60,67	1 413,98	1 413,98	268,99
7	Электроэнергия ОДН	3 766,62	26 934,17	1 209,32	25 724,85	25 724,85	4 975,94
ИТОГО		139 933,57	939 366,17	36 952,99	902 413,18	864 010,34	176 886,56

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 96,07% **902 413,18р.**

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2021 год

1	Уборка территории	116 347,18
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	15 171,25
Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)		
3	Проведение дератизации, дезинсекции	4 187,24
4	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	6 764,51
5	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	48 183,83
6	Материалы на содержание жилья	8 476,72
7	Услуги аварийно-диспетчерской службы	52 862,53
8	Услуги сантехнической службы	67 517,57
9	Услуги службы энергетиков	15 630,47
10	Услуги службы общестроительных работ	27 255,94
11	Уборка м/проводов	38 516,53
12	Техническое обслуживание и диагностика лифтов	67 606,92
13	Обслуживание общедомовых приборов учета	18 363,47
14	Уборка подъездов	31 673,29
15	ИТОГО	559 670,95

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2021 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г.	633 549,31р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2021 г.	287 085,09р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2021 г.	237 361,72р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2021 г.	4 943,64р.
Планный ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2022 г.	688 216,32р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Ремонт электродвигателя лебедки лифта	25 400,00
2	май	Замена редуктора лифтовой лебедки	182 606,00
3	июль	Замена стояка канализации кв.16	1 923,59
4	август	Поверка ОДПУ тепловой энергии	20 430,00
5	октябрь	Замена ливневой канализации в подвале	7 002,13
Итого:			237 361,72

ИТОГИ за 2021 год по состоянию на 01.01.2022 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет **511 329,76р.**

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев