

Оплачиваемая площадь, кв.м. 2795,8 м2

Кол-во л/счетов - 48 кв. Кол-во прожив. - 144 чел.

Уважаемые жители дома № 30 А улицы Артемовской !

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2021 год

| № п/п        | Виды услуг         | Задолженность жителей на 01.01.2021 | Начислено         | Не оплачено жителями | Поступило         | Оплачено поставщикам | Задолженность жителей на 31.12.2021 |
|--------------|--------------------|-------------------------------------|-------------------|----------------------|-------------------|----------------------|-------------------------------------|
| 1            | Содержание жилья   | 71 550,81                           | 582 172,68        | 11 520,84            | 570 651,84        | 570 651,84           | 83 071,65                           |
| 2            | Текущий ремонт     | 34 347,46                           | 286 562,98        | 6 132,50             | 280 430,48        | 20 430,00            | 40 479,96                           |
| 3            | Горячая вода ОДН   | 776,78                              | 6 450,42          | 125,39               | 6 325,03          | 6 325,03             | 902,17                              |
| 4            | ТО ППА             | 4 129,61                            | 34 195,68         | 694,15               | 33 501,53         | 33 501,53            | 4 823,76                            |
| 5            | Водоснабжение ОДН  | 167,14                              | 1 440,00          | 31,04                | 1 408,96          | 1 408,96             | 198,18                              |
| 6            | Водоотведение ОДН  | 185,05                              | 1 604,10          | 35,01                | 1 569,09          | 1 569,09             | 220,06                              |
| 7            | Электроэнергия ОДН | 2 484,96                            | 25 347,22         | 1 286,27             | 24 060,95         | 24 060,95            | 3 771,23                            |
| <b>ИТОГО</b> |                    | <b>113 641,81</b>                   | <b>937 773,08</b> | <b>19 825,20</b>     | <b>917 947,88</b> | <b>657 947,40</b>    | <b>133 467,01</b>                   |

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 97,89% 917 947,88р.**

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2021 год**

|              |   |                   |
|--------------|---|-------------------|
| 1            | Уборка территории   | 118 635,02        |
| 2            | Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ                           | 15 466,63         |
| 3            | Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги) | 41 916,56         |
| 4            | Проведение дератизации, дезинсекции                           | 4 258,10          |
| 5            | Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов              | 6 902,00          |
| 6            | Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)  | 49 131,59         |
| 7            | Материалы на содержание жилья                                 | 8 575,90          |
| 8            | Услуги аварийно-диспетчерской службы                          | 53 898,81         |
| 9            | Услуги сантехнической службы                                  | 68 846,71         |
| 10           | Услуги службы энергетиков                                     | 15 926,89         |
| 11           | Услуги службы общестроительных работ                          | 27 790,83         |
| 12           | Уборка м/проводов   | 39 281,87         |
| 13           | Техническое обслуживание и диагностика лифтов                 | 68 986,81         |
| 14           | Обслуживание общедомовых приборов учета                       | 18 737,24         |
| 15           | Уборка подъездов  | 32 296,88         |
| <b>ИТОГО</b> |   | <b>570 651,84</b> |

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2021 год**

|   |                     |
|---|---------------------|
| <b>ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г.</b>         | <b>266 073,40р.</b> |
| <b>НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2021 г.</b>               | <b>286 562,98р.</b> |
| <b>ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2021 г.</b>                | <b>20 430,00р.</b>  |
| <b>НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2021 г.</b> | <b>4 943,64р.</b>   |
| <b>Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2022 г.</b>       | <b>537 150,02р.</b> |

| №п /п         | Месяц  | Наименование работ            | Сумма по акту    |
|---------------|--------|-------------------------------|------------------|
| 1             | август | Поверка ОДПУ тепловой энергии | 20 430,00        |
| <b>Итого:</b> |        |                               | <b>20 430,00</b> |

**ИТОГИ за 2021 год по состоянию на 01.01.2022 г**

**ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 403 683,01р.**

Отчеты размещены на сайте [alcomgarant.ru](http://alcomgarant.ru)

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев