

Оплачиваемая площадь, кв.м

3623,6 м2

Кол-во л/счетов - 81

Кол-во прожив. - 154 чел.

Уважаемые жители дома № 22 улицы Дзержинского!  
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств  
по Вашему дому за 2021 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2021	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2021
1	Содержание жилья	93 256,54	528 958,30	-3 106,95	532 065,25	532 065,25	90 149,59
2	Текущий ремонт	52 135,31	301 330,74	-1 547,14	302 877,88	330 603,88	50 588,17
3	ТО ВДГО	8 118,27	46 960,57	-230,40	47 190,97	47 190,97	7 887,87
4	Водоснабжение ОДН	542,85	3 267,19	-6,33	3 273,52	3 273,52	536,52
5	Водоотведение ОДН	297,57	1 798,06	-3,14	1 801,20	1 801,20	294,43
6	Электроснабжение ОДН	11 898,12	68 877,99	-357,98	69 235,97	69 235,97	11 540,14
<b>ИТОГО</b>		<b>106 655,56</b>	<b>951 192,85</b>	<b>-5 251,94</b>	<b>956 444,79</b>	<b>984 170,79</b>	<b>160 996,72</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ**

**100,55%**

**956 444,79р.**

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2021 год**

1	Уборка территории	149 112,79
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	20 644,07
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	45 044,66
4	Проведение дератизации, дезинсекции	4 444,46
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	9 547,72
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	54 131,79
7	Материалы на содержание жилья	3 292,59
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	69 672,81
9	Услуги сантехнической службы	87 658,77
10	Услуги службы энергетиков	15 083,04
11	Услуги службы общестроительных работ	38 603,94
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	6 642,71
13	Уборка подъездов	28 185,90
	<b>ИТОГО</b>	<b>532 065,25</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2021 год**

**ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г.**

**11 808,51р.**

**НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2021 г.**

**301 330,74р.**

**ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2021 г.**

**330 603,88р.**

**НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2021 г.**

**13 328,71р.**

**Плановый ПЕРЕРАСХОД средств по состоянию на 01.01.2022 г.**

**-4 135,92р.**

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	февраль	Замена лежачка канализации подъезд № 4 подвал	8 741,03
2	апрель	Спиливание деревьев и вывоз мусора подъезд № 2 (по обращению председателя МКД)	20 974,79
3	апрель	Замена стояка отопления кв.13,17	9 734,70
4	июнь	Замена стояков ХВС, канализации кв.62,63	12 173,95
5	июнь	Замена розлива ХВС подвал	243 276,24
6	август	Замена измерительных приборов в т/узле	993,00
7	август	Поверка ОДПУ тепловой энергии	13 500,00
8	сентябрь	Замена лежачка канализации в подвале подъезд № 3	16 093,05
9	ноябрь	Замена запорной арматуры на отоплении кв.50	5 117,12
<b>Итого:</b>			<b>330 603,88</b>

**ИТОГИ за 2021 год по состоянию на 01.01.2022 г**

**ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет**

**-165 132,64р.**

Отчеты размещены на сайте [alcomgarant.ru](http://alcomgarant.ru)

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.И. Сухарев