

Оплачиваемая площадь, кв.м 3433,6 м2

Кол-во л/счетов -75

Кол-во прожив. - 92 чел.

Уважаемые жители дома № 6А улицы Дзержинского!

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2021 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2021	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2021
1	Содержание жилья	63 844,33	501 238,08	11 320,86	489 917,22	489 917,22	75 165,19
2	Текущий ремонт	36 382,82	285 539,70	6 430,70	279 109,00	200 467,76	42 813,52
3	ТО ВДГО	5 664,19	44 499,66	1 011,77	43 487,89	43 487,89	6 675,96
4	Горячее вода ОДН	2 388,25	18 437,58	394,35	18 043,23	18 043,23	2 782,60
5	Водоснабжение ОДН	547,40	4 275,66	96,70	4 178,96	4 178,96	644,10
6	Водоотведение ОДН	599,63	4 686,72	106,33	4 580,39	4 580,39	705,96
7	Электроснабжение ОДН	4 704,09	36 229,68	783,19	35 446,49	35 446,49	5 487,28
ИТОГО		114 130,71	894 907,08	20 143,90	874 763,18	796 121,94	134 274,61

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

97,75%

874 763,18р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2021 год

1	Уборка территории	137 299,76
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	19 008,87
Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)		
3		41 492,69
4	Проведение дератизации, дезинсекции	4 083,03
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	8 792,01
6	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	49 854,85
7	Материалы на содержание жилья	3 024,98
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	64 154,10
9	Услуги сантехнической службы	80 714,43
10	Услуги службы энергетиков	13 888,40
11	Услуги службы общестроительных работ	35 544,88
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	6 119,34
13	Уборка подъездов	25 939,88
ИТОГО		489 917,22

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2021 год

ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г.	-7 376,05р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2021 г.	285 539,70р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2021 г.	200 467,76р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2021 г.	11 076,12р.
Планный ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2022 г.	88 772,01р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	февраль	Замена запорной арматуры в узле ХВС	19 111,82
2	август	Ремонт насоса на отопление (демонтаж, монтаж, тестирование, нстройка и подключение реле давления, ПНР, УПР)	23 000,00
3	август	Поверка ОДПУ тепловой энергии	24 210,00
4	ноябрь	Замена обратного клапана на системе отопления	4 363,50
5	декабрь	Ремонт подъезда № 1	129 782,44
Итого:			200 467,76

ИТОГИ за 2021 год по состоянию на 01.01.2022 г

ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

-45 502,60р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.И. Сухарев