

Уважаемые жители дома № 11 улицы Гагарина!  
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств  
по Вашему дому за 2021 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2020
1	Содержание жилья	87 328,34	541 729,04	34 566,03	507 163,01	507 163,01	121 894,37
2	Текущий ремонт	45 458,84	286 774,32	18 338,49	268 435,83	20 627,15	63 797,33
3	Горячая вода ОДН	1 082,84	6 904,86	436,55	6 468,31	6 468,31	1 519,39
4	ТО ВДГО	5 729,88	36 181,92	2 318,87	33 863,05	33 863,05	8 048,75
5	Водоснабжение ОДН	236,55	1 558,44	100,61	1 457,83	1 457,83	337,16
6	Водоотведение ОДН	259,13	1 712,58	110,40	1 602,18	1 602,18	369,53
7	Электроэнергия ОДН	3 727,79	30 476,59	3 637,51	26 839,08	26 839,08	7 365,30
	<b>ИТОГО</b>	<b>143 823,37</b>	<b>905 337,75</b>	<b>59 508,46</b>	<b>845 829,29</b>	<b>598 020,61</b>	<b>203 331,83</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ**

**93,43%**

**845 829,29р.**

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2021 год**

1	Уборка территории	113 233,56
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	14 759,58
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги)	40 023,26
4	Проведение дератизации, дезинсекции	4 073,10
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	6 586,79
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	46 896,09
7	Материалы на содержание жилья	8 202,74
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	51 440,07
9	Услуги сантехнической службы	65 701,88
10	Услуги службы энергетиков	15 206,76
11	Услуги службы общестроительных работ	26 517,95
13	Техническое обслуживание и диагностика лифтов	65 794,83
14	Обслуживание общедомовых приборов учета	17 877,22
15	Уборка подъездов	30 849,18
	<b>ИТОГО</b>	<b>507 163,01</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2021 год**

<b>ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г.</b>	<b>16 909,37р.</b>
<b>НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2021 г.</b>	<b>286 774,32р.</b>
<b>ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2021 г.</b>	<b>20 627,15р.</b>
<b>НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2021 г.</b>	<b>3 721,01р.</b>
<b>Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2022 г.</b>	<b>286 777,55р.</b>

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Устройство противоскользящего покрытия крыльца	3 883,11
2	февраль	Проверка счетчика ОДПУ по ХВС	6 000,00
3	июнь	Подготовка к отопительному сезону 2021-2022 (промывка, замена манометров, термометров)	10 744,04
<b>Итого:</b>			<b>20 627,15</b>

**ИТОГИ за 2021 год по состоянию на 01.01.2022 г**

**ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет**

**83 445,72р.**

Отчеты размещены на сайте [alcomgarant.ru](http://alcomgarant.ru)

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев