

Оплачиваемая площадь, кв.м 3488,5 м2

Кол-во л/счетов - 80

Кол-во прожив. - 105 чел.

Уважаемые жители дома № 15 улицы Гагарина!

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2021 года

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2021	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2021
1	Содержание жилья	109 707,14	509 263,48	25 606,70	483 656,78	483 656,78	135 313,84
2	Текущий ремонт	60 477,70	290 111,62	14 570,82	275 540,80	39 077,59	75 048,52
3	Отопление, ГВС	6 020,99		-1,57	1,57	1,57	6 019,42
4	ТО ВДГО	9 418,09	45 211,83	2 279,69	42 932,14	42 932,14	11 697,78
5	Водоснабжение ОДН	652,30	3 294,07	168,07	3 126,00	3 126,00	820,37
6	Водоотведение ОДН	356,60	1 814,08	92,56	1 721,52	1 721,52	449,16
7	Электроэнергия ОДН	4 024,50	16 604,57	873,07	15 731,50	15 731,50	4 897,57
	<b>ИТОГО</b>	<b>190 657,32</b>	<b>866 299,65</b>	<b>43 589,34</b>	<b>822 710,31</b>	<b>586 247,10</b>	<b>234 246,66</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ**

**94,97%**

**822 710,31р.**

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2021 год**

1	Уборка территории	135 547,05
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	18 765,53
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	40 870,35
4	Проведение дератизации, дезинсекции	4 085,78
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	8 674,61
6	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	49 154,77
7	Материалы на содержание жилья	3 027,58
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	63 332,27
9	Услуги сантехнической службы	79 685,14
10	Услуги службы энергетиков	13 709,65
11	Услуги службы общестроительных работ	35 096,73
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	6 024,95
13	Уборка подъездов	25 682,37
	<b>ИТОГО</b>	<b>483 656,78</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2021 год**

<b>ПЕРЕРАСХОД</b> средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г.	<b>-231 049,14р.</b>
<b>НАЧИСЛЕНО</b> средств на текущий ремонт за 2021 г.	<b>290 111,62р.</b>
<b>ВЫПОЛНЕНО</b> работ по текущему ремонту в 2021 г.	<b>39 077,59р.</b>
<b>НАЧИСЛЕНО</b> средств за размещение оборудования связи в 2021 г.	<b>3 721,01р.</b>
<b>Плановый ОСТАТОК</b> средств по состоянию на 01.01.2022 г.	<b>23 705,90р.</b>

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Замена стояка ХВС кв.64	9 184,82
2	февраль	Замена стояка ХВС подъезд № 1, подвал	4 856,19
3	февраль	Проверка счетчиков ОДПУ по ХВС	6 000,00
4	апрель	Замена стояка канализации кв.36,40	4 142,75
5	апрель	Установка фасадного светильника подъезд №1	3 379,14
6	июнь	Замена стояка канализации кв.6	4 256,39
7	декабрь	Замена стояков ц/о кв.41	7 258,30
<b>Итого:</b>			<b>39 077,59</b>

**ИТОГИ за 2021 год по состоянию на 01.01.2022 г**

**ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ** по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

**-210 540,76р.**

Отчеты размещены на сайте [alcomgarant.ru](http://alcomgarant.ru)

Директор ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ»



И.И. Сухарев