

Оплачиваемая площадь, кв.м 2065,8 м2
 Кол-во л/счетов - 46 Кол-во прожив. - 93 чел.
 Уважаемые жители дома № 24 улицы Гагарина!
 УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
 по Вашему дому за 2021 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2021	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2021
1	Содержание жилья	65 756,75	301 411,55	12 791,85	288 619,70	288 619,70	78 548,60
2	Текущий ремонт	36 172,23	171 704,68	7 300,22	164 404,46	291 239,14	43 472,45
3	Горячая вода ОДН	486,86	2 612,50	181,29	2 431,21	2 431,21	668,15
4	ТО ВДГО	5 634,02	26 759,09	1 141,70	25 617,39	25 617,39	6 775,72
5	Водоснабжение ОДН	386,42	1 950,20	85,60	1 864,60	1 864,60	472,02
6	Водоотведение ОДН	269,34	1 404,39	70,40	1 333,99	1 333,99	339,74
7	Электроэнергия ОДН	2 155,39	7 914,17	391,12	7 523,05	7 523,05	2 546,51
	ИТОГО	110 861,01	513 756,58	21 962,18	491 794,40	618 629,08	132 823,19

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 95,73% 491 794,40р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2021 год

1	Уборка территории	80 886,78
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	11 198,43
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	24 410,97
4	Проведение дератизации, дезинсекции	2 425,17
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	5 177,68
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	29 347,84
7	Материалы на содержание жилья	1 797,45
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	37 793,63
9	Услуги сантехнической службы	47 551,00
10	Услуги службы энергетиков	8 181,53
11	Услуги службы общестроительных работ	20 942,33
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	3 599,44
13	Уборка подъездов	15 307,45
	ИТОГО	288 619,70

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2021 год

ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г.	-181,11р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2021 г.	171 704,68р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2021 г.	291 239,14р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи и арендаторам в 2021 г.	52 351,31р.
Плановый ПЕРЕРАСХОД средств по состоянию на 01.01.2022 г.	-67 364,26р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по
1	январь	Замена стояка отопления подъезд № 3	36 334,64
2	январь	Ремонт системы отопления в подвале и на чердаке подъезд № 2	14 021,89
3	февраль	Замена стояка системы отопления кв.11,15, чердак	11 658,91
4	июль	Ремонт кровли кв.14	70 841,00
5	август	Замена стояка канализации кв.44	2774,32
6	август	Поверка ОДПУ тепловой энергии	31 470,00
7	сентябрь	Замена стояка системы отопления кв.42	13 247,80
8	сентябрь	Ремонт стояков отопления кв.3,7,11,15, чердак, поликлиника	102 717,45
9	декабрь	Установка уличного светильника под. № 2,3	8 173,13
Итого:			291 239,14

ИТОГИ за 2021 год по состоянию на 01.01.2022 г

ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет -200 187,45р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев