

Оплачиваемая площадь, кв.м 3587,7 м2

Кол-во л/счетов - 80

Кол-во прожив. - 135 чел.

Уважаемые жители дома № 25 улицы Гагарина!

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2021 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2021	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2021
1	Содержание жилья	41 600,52	523 733,52	-972,64	524 706,16	524 706,16	40 627,88
2	Текущий ремонт	23 706,95	298 353,96	-569,50	298 923,46	320 471,40	23 137,45
3	ТО ВДГО	3 690,02	46 496,40	-80,56	46 576,96	46 576,96	3 609,46
4	Водоснабжение ОДН	268,69	3 389,04	-5,38	3 394,42	3 394,42	263,31
5	Водоотведение ОДН	147,86	1 865,10	-2,95	1 868,05	1 868,05	144,91
6	Электроэнергия ОДН	1 032,97	4 984,01	-789,10	5 773,11	5 773,11	243,87
ИТОГО		70 447,01	878 822,03	-2 420,13	881 242,16	902 790,10	68 026,88

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

100,28%

881 242,16р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2021 год

1	Уборка территории	147 050,59
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	20 358,54
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	44 386,45
4	Проведение дератизации, дезинсекции	4 404,18
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	9 413,27
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	53 359,13
7	Материалы на содержание жилья	3 264,25
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	68 708,51
9	Услуги сантехнической службы	86 447,21
10	Услуги службы энергетиков	14 874,11
11	Услуги службы общестроительных работ	38 072,69
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	6 544,75
13	Уборка подъездов	27 822,48
ИТОГО		524 706,16

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2021 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2021	27 162,93р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2021 г.	298 353,96р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2021 г.	320 471,40р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2021 г.	3 721,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2022 г.	8 766,49р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	март	Замена светильников подъезд № 1,2	23 739,12
2	май	Чернозем	4 500,00
3	июнь	Укрепление козырька, установка решеток в подвале подъезд № 1	8 993,80
4	август	Ремонт межпанельных швов подъезд № 2,3,4	263 640,49
5	август	Проверка ОДПУ тепловой энергии	13 020,00
6	сентябрь	Замена стояка канализации кв.45,49	6 577,99
Итого:			320 471,40

ИТОГИ за 2021 год по состоянию на 01.01.2022 г

ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет -59 260,39р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев