

Оплачиваемая площадь, кв.м 2491,4 м2

Кол-во л/счетов - 56

Кол-во прожив. - 117 чел.

Уважаемые жители дома № 28 улицы Гагарина!

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2021 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2021	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2021
1	Содержание жилья	74 596,14	364 105,43	18 135,34	345 970,09	345 970,09	92 731,48
2	Текущий ремонт	40 835,13	207 419,16	10 318,77	197 100,39	172 598,39	51 153,90
3	Горячая вода ОДН	775,56	3 405,13	232,50	3 172,63	3 172,63	1 008,06
4	ТО ВДГО	6 359,47	31 617,35	1 615,09	30 002,26	30 002,26	7 974,56
5	Водоснабжение ОДН	418,02	2 248,80	112,74	2 136,06	2 136,06	530,76
6	Водоотведение ОДН	320,66	1 668,31	91,91	1 576,40	1 576,40	412,57
7	Электроэнергия ОДН	3 864,98	19 583,85	970,87	18 612,98	18 612,98	4 835,85
	ИТОГО	127 169,96	630 048,03	31 477,22	598 570,81	574 068,81	158 647,18

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

95,00%

598 570,81р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2021 год

1	Уборка территории	96 959,46
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	13 423,66
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	29 261,12
4	Проведение дератизации, дезинсекции	2 907,30
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	6 206,23
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	35 179,00
7	Материалы на содержание жилья	2 154,86
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	45 303,68
9	Услуги сантехнической службы	56 999,80
10	Услуги службы энергетиков	9 807,11
11	Услуги службы общестроительных работ	25 103,75
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 314,51
13	Уборка подъездов	18 349,61
	ИТОГО	345 970,09

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2021 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г.	102 985,58р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2021 г.	207 419,16р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2021 г.	172 598,39р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2021 г.	3 721,01р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2022 г.	141 527,36р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	август	Поверка ОДПУ тепловой энергии	21 870,00
2	август	Ремонт шиферной кровли кв.16,35,37	150 728,39
Итого:			172 598,39

ИТОГИ за 2021 год по состоянию на 01.01.2022 г

ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

-17 119,82р.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев