

Уважаемые жители дома № 29 улицы Гагарина!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлениях и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2021 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2021	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2021
1	Содержание жилья	110 687,78	570 038,42	281,28	569 757,14	569 757,14	110 969,06
2	Текущий ремонт	50 936,07	280 642,83	85,92	280 556,91	57 802,84	51 021,99
3	Горячая вода ОДН	2 080,66	12 642,53	127,17	12 515,36	12 515,36	2 207,83
4	ТО ВДГО	6 732,62	35 452,94	62,53	35 390,41	35 390,41	6 795,15
5	Водоснабжение ОДН	455,53	2 818,78	31,20	2 787,58	2 787,58	486,73
6	Водоотведение ОДН	501,56	3 116,36	35,12	3 081,24	3 081,24	536,68
7	Электроэнергия ОДН	5 052,54	31 544,28	81,38	31 462,90	31 462,90	5 133,92
ИТОГО		176 446,76	936 256,14	704,60	935 551,54	712 797,47	177 151,36

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

99,92%

935 551,54р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2021 год

1	Уборка территории	118 449,54
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	15 441,98
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги)	41 851,40
4	Проведение дератизации, дезинсекции	4 251,82
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	6 890,94
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	49 054,47
7	Материалы на содержание жилья	8 548,56
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	53 814,06
9	Услуги сантехнической службы	68 739,00
10	Услуги службы энергетиков	15 901,91
11	Услуги службы общестроительных работ	27 747,50
12	Уборка м/проводов	39 232,44
13	Техническое обслуживание и диагностика лифтов	68 878,03
14	Обслуживание общедомовых приборов учета	18 707,87
15	Уборка подъездов	32 247,62
ИТОГО		569 757,14

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2021 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г.	52 182,97р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2021 г.	280 642,83р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2021 г.	57 802,84р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2021 г.	3 721,01р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2022 г.	278 743,97р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Установка светильников светодиодных этажи № 4,5,6	5 864,42
2	февраль	Проверка счетчиков ОДПУ по ХВС	6 000,00
3	июнь	Подготовка к отопительному сезону 2021-2022 (промывка, замена манометров, термометров)	13 328,02
4	июль	Ремонт ввода отопления	12 477,63
5	ноябрь	Замена стояка канализации кв.55,63	5 691,52
6	ноябрь	Укрепления козырька подъезда под. №1	14 441,25
Итого:			57 802,84

ИТОГИ за 2021 год по состоянию на 01.01.2022 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

101 592,61р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев