

Уважаемые жители дома № 44 улицы Гагарина!

УК ООО «Алком-Гарант» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2021 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей 01.01.2021	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2021
1	Содержание жилья	68 734,68	393 306,02	-12 376,71	405 682,73	405 682,73	56 357,97
2	Текущий ремонт	37 888,93	224 053,89	-6 501,08	230 554,97	399 835,64	31 387,85
3	ТО ВДГО	5 900,57	34 917,19	-1 006,50	35 923,69	35 923,69	4 894,07
4	Водоснабжение ОДН	315,18	1 966,27	1 721,75	2 014,36	2 014,36	267,09
5	Водоотведение ОДН	172,28	1 082,21	-25,95	1 108,16	1 108,16	146,33
6	Электроэнергия ОДН	1 596,59	4 447,03	-904,85	5 351,88	5 351,88	691,74
	ИТОГО	114 608,23	659 772,61	-19 093,34	680 635,79	849 916,46	93 745,05

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ**103,16%****680 635,79р.****Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2021 год**

1	Уборка территории	113 694,73
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	15 740,54
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	34 309,17
4	Проведение дератизации, дезинсекции	3 410,29
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	7 277,30
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	41 248,91
7	Материалы на содержание жилья	2 527,77
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	53 122,55
9	Услуги сантехнической службы	66 837,84
10	Услуги службы энергетиков	11 499,87
11	Услуги службы общестроительных работ	29 436,53
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	5 058,97
13	Уборка подъездов	21 518,26
	ИТОГО	405 682,73

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2021 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г.	380 467,41р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2021 г.	224 053,89р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2021 г.	399 835,64р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2021 г.	3 721,01р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2022 г.	208 406,67р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	февраль	Ремонт системы электроснабжения в подвале	19 503,36
2	февраль	Установка светильника светодиодного подъезд № 3, этаж 4	1 870,56
3	февраль	Установка повысительного насоса на розливе ХВС, подвал	92 643,19
4	июнь	Ремонт отмотки и входных групп	264 383,99
5	июль	Замена стояков ХВС, канализации кв.32	13 371,57
6	июль	Замена стояка ХВС кв.33	6 449,97
7	сентябрь	Замена спускника отопления в подвале	1 613,00
Итого:			399 835,64

ИТОГИ за 2021 год по состоянию на 01.01.2022 г**ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет****114 661,62р.**Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев