

Оплачиваемая площадь, кв.м

2206,5 м2

Кол-во л/счетов - 56

Кол-во прожив. - 105 чел.

Уважаемые жители дома № 46 улицы Гагарина!

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому 2021 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей 01.01.2021	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2021
1	Содержание жилья	55 230,27	322 105,68	2 623,64	319 482,04	319 482,04	57 853,91
2	Текущий ремонт	30 421,64	183 493,50	1 778,14	181 715,36	18 296,16	32 199,78
3	ТО ВДГО	4 736,59	28 596,12	283,60	28 312,52	28 312,52	5 020,19
4	Водоснабжение ОДН	302,58	1 894,62	21,14	1 873,48	1 873,48	323,72
5	Водоотведение ОДН	165,41	1 042,44	11,92	1 030,52	1 030,52	177,33
6	Электроэнергия ОДН	2 756,12	16 517,64	159,19	16 358,45	16 358,45	2 915,31
ИТОГО		93 612,61	553 650,00	4 877,63	548 772,37	385 353,17	98 490,24

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

99,12%

548 772,37р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2021 год

1	Уборка территории	89 535,40
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	12 395,43
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	27 062,14
4	Проведение дератизации, дезинсекции	2 658,12
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	5 734,63
6	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	32 516,15
7	Материалы на содержание жилья	1 971,11
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	41 836,44
9	Услуги сантехнической службы	52 635,29
10	Услуги службы энергетиков	9 057,50
11	Услуги службы общестроительных работ	23 179,47
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	3 991,34
13	Уборка подъездов	16 909,02
ИТОГО		319 482,04

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2021 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г.	338 679,16р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2021 г.	183 493,50р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2021 г.	18 296,16р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2021 г.	3 721,01р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2022 г.	507 597,51р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	май	Монтаж поливочного выпуска подъезд №2	8 020,35
2	сентябрь	Устранение засора на участке трубопровода протяженностью до 30м	8 000,00
	декабрь	Замена запорной арматуры ц/о под. №3	2 275,81
Итого:			18 296,16

ИТОГИ за 2021 год по состоянию на 01.01.2022 г**ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет**

409 107,27р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев