

Оплачиваемая площадь 2974,9 м2
Кол-во л/счетов - 80 Кол-во прожив. - 153 чел.

Уважаемые жители дома № 48 улицы Гагарина !
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2021 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей 01.01.2021	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2021
1	Содержание жилья	45 292,10	429 536,31	19 399,86	410 136,45	410 136,45	64 691,96
2	Текущий ремонт	25 248,69	244 693,38	11 038,04	233 655,34	72 081,09	36 286,73
3	ТО ВДГО	3 931,10	38 133,99	1 727,31	36 406,68	36 406,68	5 658,41
4	Водоснабжение ОДН	291,03	2 905,26	131,75	2 773,51	2 773,51	422,78
5	Водоотведение ОДН	159,49	1 598,94	72,53	1 526,41	1 526,41	232,02
6	Электроэнергия ОДН	2 288,90	22 603,37	513,81	22 089,56	22 089,56	2 802,71
	ИТОГО	77 211,31	739 471,25	32 883,30	706 587,95	545 013,70	110 094,61

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 95,55% 706 587,95р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2021 год

1	Уборка территории	114 941,35
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	15 913,17
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	34 733,08
4	Проведение дератизации, дезинсекции	3 419,68
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	7 360,39
6	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	41 733,98
7	Материалы на содержание жилья	2 534,36
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	53 706,81
9	Услуги сантехнической службы	67 570,68
10	Услуги службы энергетиков	11 626,67
11	Услуги службы общестроительных работ	29 756,70
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	5 122,00
13	Уборка подъездов	21 717,58
	ИТОГО	410 136,45

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2021 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г.	488 906,73р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2021 г.	244 693,38р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2021 г.	72 081,09р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2021 г.	3 721,01р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2022 г.	665 240,03р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	июль	Установка скамеек подъезд № 3,4	14 969,82
2	июль	Ограждение газонов подъезд № 1, торец	34 262,63
3	август	Ремонт водосточных труб	5 508,64
4	август	Поверка ОДПУ тепловой энергии	11 340,00
5	ноябрь	Поверка счетчиков ОДПУ по ХВС	6 000,00
Итого:			72 081,09

ИТОГИ за 2021 год по состоянию на 01.01.2022 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 555 145,42р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев