

Оплачиваемая площадь, кв.м. 2472,39 м2
Кол-во квартир - 58 кв. Кол-во прожив. - 120 чел.

Уважаемые жители дома № 52 улицы Гагарина !
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2021 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2021	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2021
1	Содержание жилья	53 580,79	360 878,29	10 817,20	350 061,09	350 061,09	64 397,99
2	Текущий ремонт	30 164,79	205 581,07	6 168,29	199 412,78	20 673,71	36 333,08
4	ТО ВДГО	4 697,11	32 038,83	967,38	31 071,45	31 071,45	5 664,49
5	Водоснабжение ОДН	285,97	2 017,52	61,83	1 955,69	1 955,69	347,80
6	Водоотведение ОДН	156,84	1 109,58	34,13	1 075,45	1 075,45	190,97
7	Электротенергия ОДН	1 901,21	10 338,96	443,52	9 895,44	9 895,44	2 344,73
	ИТОГО	90 786,71	611 964,25	18 492,35	593 471,90	414 732,83	109 279,06

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 96,98% 593 471,90р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2021 год

1	Уборка территории	98 105,81
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	13 582,05
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	29 612,30
4	Проведение дератизации, дезинсекции	2 938,69
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	6 280,30
6	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	35 598,33
7	Материалы на содержание жилья	2 177,66
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	45 839,39
9	Услуги сантехнической службы	57 673,69
10	Услуги службы энергетиков	9 923,12
11	Услуги службы общестроительных работ	25 400,25
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	4 366,38
13	Уборка подъездов	18 563,12
	ИТОГО	350 061,09

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2021 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г.	394 945,13р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2021 г.	205 581,07р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2020 г.	20 673,71р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2021 г.	3 721,01р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2022 г.	583 573,50р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	апрель	Ремонт водосточных труб	3 786,13
	май	Монтаж поливочного выпуска подъезд № 3	8 067,58
2	август	Поверка ОДПУ тепловой энергии	8 820,00
Итого:			20 673,71

ИТОГИ за 2021 год по состоянию на 01.01.2022 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 474 294,44р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев