

Оплачиваемая площадь, кв.м. 2919,4 м2
Кол-во квартир - 77 кв. Кол-во прожив. - 128 чел.

Уважаемые жители дома № 56 улицы Гагарина !

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2021 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2021	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2021
1	Содержание жилья	44 057,02	426 097,86	2 869,97	423 227,89	423 227,89	46 926,99
2	Текущий ремонт	24 973,50	242 734,56	1 619,41	241 115,15	300 476,71	26 592,91
3	Отопление	0,00		0,00		0,00	0,00
3	ТО ВДГО	3 887,94	37 828,60	260,39	37 568,21	37 568,21	4 148,33
4	Водоснабжение ОДН	293,15	2 882,46	21,40	2 861,06	2 861,06	314,55
5	Водоотведение ОДН	161,17	1 585,98	11,79	1 574,19	1 574,19	172,96
6	Электроэнергия ОДН	1 285,41	16 517,76	1 386,87	15 130,89	15 130,89	2 672,28
ИТОГО		74 658,19	727 647,22	6 169,83	721 477,39	780 838,95	80 828,02

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 99,15% 721 477,39р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2021 год

1	Уборка территории	118 610,10
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	16 421,11
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	35 839,31
4	Проведение дератизации, дезинсекции	3 530,21
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	7 595,35
6	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	43 064,75
7	Материалы на содержание жилья	2 616,37
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	55 421,17
9	Услуги сантехнической службы	69 727,53
10	Услуги службы энергетиков	11 997,97
11	Услуги службы общестроительных работ	30 706,67
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	5 285,33
13	Уборка подъездов	22 412,02
ИТОГО		423 227,89

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2021 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г.	339 457,30р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2021 г.	242 734,56р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2021 г.	300 476,71р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2021 г.	3 721,01р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2022 г.	285 436,16р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Установка фасадного светильника п. № 3	7 473,86
2	май	Замена стояка ХВС кв.69	9 690,44
3	июнь	Монтаж подпитки отопления в т/узле	4 166,93
4	июнь	Замена стояка отопления кв.22,26,30,34,38, чердак, подвал	57 972,37
5	июнь	Замена стояка п/сушителя кв.30,34	10 244,81
6	август	Ремонт подъезда №2	139 608,28
7	сентябрь	Обшивка стены металлическим листом и установка почтовых ящиков подъезд №2	17 588,54
8	сентябрь	Опиловка деревьев и вывоз мусора.	11 616,58
9	сентябрь	Ремонт системы электроснабжения п. № 2	24 583,54
10	октябрь	Ремонт системы электроснабжения п.№1,2,4	17 531,36
Итого:			300 476,71

ИТОГИ за 2021 год по состоянию на 01.01.2022 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 204 608,14р.

Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев

