

Уважаемые жители дома № 58 улицы Гагарина !  
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств  
по Вашему дому за 2021 года

| № п/п        | Виды услуг         | Задолженность жителей на 01.01.2021 | Начислено         | Не оплачено жителями | Поступило         | Оплачено поставщикам | Задолженность жителей на 31.12.2021 |
|--------------|--------------------|-------------------------------------|-------------------|----------------------|-------------------|----------------------|-------------------------------------|
| 1            | Содержание жилья   | 71 080,09                           | 357 216,96        | -968,93              | 358 185,89        | 358 185,89           | 70 111,16                           |
| 2            | Текущий ремонт     | 39 250,19                           | 203 494,94        | 24,91                | 203 470,03        | 107 560,69           | 39 275,10                           |
| 3            | ТО ВДГО            | 6 157,52                            | 32 082,48         | -35,23               | 32 117,71         | 32 117,71            | 6 122,29                            |
| 4            | Водоснабжение ОДН  | 366,62                              | 2 019,36          | 8,02                 | 2 011,34          | 2 011,34             | 374,64                              |
| 5            | Водоотведение ОДН  | 200,57                              | 1 111,56          | 5,02                 | 1 106,54          | 1 106,54             | 205,59                              |
| 6            | Электроэнергия ОДН | 2 429,07                            | 9 758,51          | -652,80              | 10 411,31         | 10 411,31            | 1 776,27                            |
| <b>ИТОГО</b> |                    | <b>119 484,06</b>                   | <b>605 683,81</b> | <b>-1 619,01</b>     | <b>607 302,82</b> | <b>511 393,48</b>    | <b>117 865,05</b>                   |

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 100,27% 607 302,82р.**

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2021 год**

|              |  |                   |
|--------------|--|-------------------|
| 1            | Уборка территории  | 100 384,11        |
| 2            | Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ  | 13 896,14         |
|              | Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.) | 30 253,89         |
| 4            | Проведение дератизации, дезинсекции  | 3 029,08          |
| 5            | Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов   | 6 424,82          |
| 6            | Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)  | 36 399,79         |
| 7            | Материалы на содержание жилья  | 2 248,94          |
| 8            | Услуги аварийно-диспетчерской службы   | 46 904,00         |
| 9            | Услуги сантехнической службы   | 59 013,98         |
| 10           | Услуги службы энергетиков  | 10 152,90         |
| 11           | Услуги службы общестроительных работ   | 25 993,87         |
| 12           | Обслуживание общедомовых приборов учета  | 4 460,07          |
| 13           | Уборка подъездов   | 19 024,30         |
| <b>ИТОГО</b> |  | <b>358 185,89</b> |

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2021 год**

|   |                     |
|---|---------------------|
| <b>ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г.</b>         | <b>320 567,06р.</b> |
| <b>НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2021 г.</b>               | <b>203 494,94р.</b> |
| <b>ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2021 г.</b>                | <b>107 560,69р.</b> |
| <b>НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2021 г.</b> | <b>3 721,01р.</b>   |
| <b>Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2022 г.</b>       | <b>420 222,32р.</b> |

| №п/п          | Месяц    | Наименование работ                                      | Сумма по акту     |
|---------------|----------|---|-------------------|
| 1             | январь   | Установка светильника светодиодного подъезд № 3, 3 этаж | 1 954,84          |
| 2             | июнь     | Замена запорной арматуры отопления т/узел               | 14 579,08         |
| 3             | июнь     | Установка шлагбаума                                     | 63 573,07         |
| 4             | август   | Проверка ОДПУ тепловой энергии                          | 12 330,00         |
| 5             | сентябрь | Опиловка деревьев и вывоз мусора.                       | 11 616,58         |
| 6             | сентябрь | Замена стояка отопления кв.10                           | 3 507,12          |
| <b>Итого:</b> |          |   | <b>107 560,69</b> |

**ИТОГИ за 2021 год по состоянию на 01.01.2022 г**

**ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 302 357,27р.**

Отчеты размещены на сайте [alcomgarant.ru](http://alcomgarant.ru)

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев